

WÓJT GMINY ŻELAZKÓW

działając zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żelazków, przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Aktualizacja opłaty	Okres najmu
Część działki nr 109/16, miejscowość Skarszew, obręb 0016, KW KZ1A/00067157/0	Najem części działki wynoszący 176 m ²	Nieruchomość gruntowa określona użytkowiem B-0,1876 ha	Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków działka znajduje się w obszarze terenu zabudowy zagrodowej, obiektów o funkcjach: mieszkalnictwo, usługi i drobna wytwórczość. Najmowana część gruntu przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości.	Miesięczny czynsz wynosi 84,18 + VAT.	Stawka czynszu najmu będzie podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o aktualny dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni rok, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.	Do 3 lat, począwszy od 1.11.2026 r. na rzecz dotychczasowego najemcy.

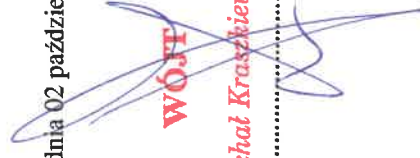
Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury.

Na wynajmującym ciąży obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni licząc od dnia 02 października 2026 r.

Informacja o wykazie została zamieszczona w BIP Żelazków oraz w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Żelazków, pokój nr 5.


WÓJT
Michał Kraszkiewicz
.....

Żelazków dnia 01 października 2026 r.