

WÓJT GMINY ŻELAZKÓW

działając zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żelazków, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
Działka nr 148/7, miejscowość Borków Stary, obręb 0003, KW KZ1A/0009778 3/6	0,0885 ha	Nieruchomość niezabudowana, określona użytkiem drzewnym 0,0885 ha	Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków działka znajduje się w obszarze terenów łąk i pastwisk na glebach pochodzenia organicznego-wyłączone z zabudowy	Cena nieruchomości 11 980 zł netto	Umowa zamiany – zamiana na działkę 145/2 w miejscowości Borków Stary, obręb 0003	Kwota zapłaty będzie wynikała z różnicy wartości zamienianych działek
Działka nr 148/8, miejscowość Borków Stary, obręb 0003, KW KZ1A/0009778 3/6	0,0499 ha	Nieruchomość niezabudowana, określona użytkiem drzewnym 0,0499 ha	Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków działka znajduje się w obszarze terenów łąk i pastwisk na glebach pochodzenia organicznego-wyłączone z zabudowy	Cena nieruchomości 6 760 zł netto	Umowa zamiany – zamiana na działkę 144/2 w miejscowości Borków Stary, obręb 0003	Kwota zapłaty będzie wynikała z różnicy wartości zamienianych działek

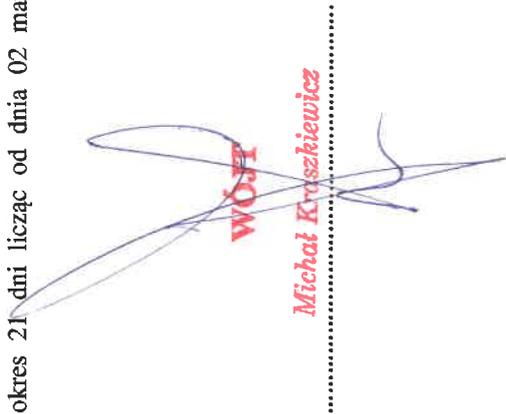
Działka nr 148/5, miejscowość Borków Stary, obręb 0003, KW KZ1A/0009778 3/6	0,0630 ha	Nieruchomość niezabudowana, określona użytkowaniem 0,0630 ha	Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków działka znajduje się na terenach upraw polowych na kompleksach gleb o najlepszych walorach uprawowych - wyłączone z zabudowy	Cena nieruchomości 8 530 zł netto	Umowa zamiany – zamiana na działkę 143/4 w miejscowości Borków Stary, obręb 0003	Kwota zapłaty będzie wynikała z różnicy wartości zamienianych działek
---	-----------	--	--	-----------------------------------	--	---

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni licząc od dnia 02 marca 2026 r. do dnia 23 marca 2026 r.

Informacja o wykazie została zamieszczona w BIP Żelazków oraz w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Żelazków, pokój nr 5.


WOJCIK
Michał Kryszkiewicz.....

Żelazków dnia 02 marca 2026r.