

WÓJT GMINY ŻELAZKÓW

działając zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm..) **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żelazków, przeznaczonych do najmu na czas oznaczony na działalność gospodarczą:

Oznaczenie lokalu	Powierzchnia użytkowa w m ²	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Okres najmu
Lokal użytkowy w miejscowości Żelazków 109, KW KZ1A/00055620/0, dz. nr 443/28	48 m ²	Lokal składający się z 8 pomieszczeń o łącznej powierzchni 48 m ²	Zgodnie z obowiązującym studium działka przeznaczona jest jako tereny dla obiektów o funkcjach: mieszkalnictwo i usługi głównie komercyjne - apteka	miesięczny czynsz płaćny do 25 każdego miesiąca w wysokości 5 254,04 zł (netto)	01 grudnia 2025r – 31 grudnia 2026r.
Lokal użytkowy w miejscowości Żelazków 109, KW KZ1A/00055620/0, dz. nr 443/28	132,52 m ²	Lokal składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 132,52 m ²	Zgodnie z obowiązującym studium działka przeznaczona jest jako tereny dla obiektów o funkcjach: mieszkalnictwo i usługi głównie komercyjne – ośrodek zdrowia	miesięczny czynsz płaćny do 20 każdego miesiąca w wysokości 505,72 zł (netto)	01 stycznia 2026r – 31 grudnia 2026r.

Czynsz płaćny na podstawie faktury wystawionej przez wynajmującego. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni licząc od dnia 14 października 2025 r. do dnia 05 listopada 2025 r. Informacja o wykazie została zamieszczona w BIP Żelazków oraz w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Żelazków, pokój nr 5.

wójt
Michał Kroszkiewicz

Żelazków dnia 14 października 2025 r.