

WÓJT GMINY ŻELAZKÓW

działając zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm..) **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żelazków, przeznaczonej do najmu na czas oznaczony na działalność gospodarczą:

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki przeznaczona do wynajmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Okres najmu
Działka nr 220/11 obręb Żelazków, KW KZ1A/00045035/9	74 m ²	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 74 m ²	Zgodnie z obowiązującym studium działka przeznaczona jest jako tereny dla obiektów o funkcjach: mieszkalnictwo i usługi głównie komercyjne – działalność gastronomiczna	miesięczny czynsz płatny w wysokości 30,34 zł	01 maja 2023r – 30 kwietnia 2026r.

Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez najemcę.

Czynsz ulega corocznemu podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany do publicznej wiadomości przez prezesa GUS. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni licząc od dnia 06 kwietnia 2023 r. do dnia 27 kwietnia 2023 r.

Informacja o wykazie została zamieszczona w BIP Żelazków

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Żelazków, pokój nr 5.

WÓJT

Michał Kraszkiewicz

Żelazków dnia 06 kwietnia 2023r.