

UCHWAŁA NR XX/169/2026

RADY GMINY ŻELAZKÓW

z dnia 3 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Kokanin, gm. Żelazków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy Żelazków uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Kokanin, gm. Żelazków.

2. Granicę opracowania planu miejscowego określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Kokanin, gm. Żelazków może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§ 4.

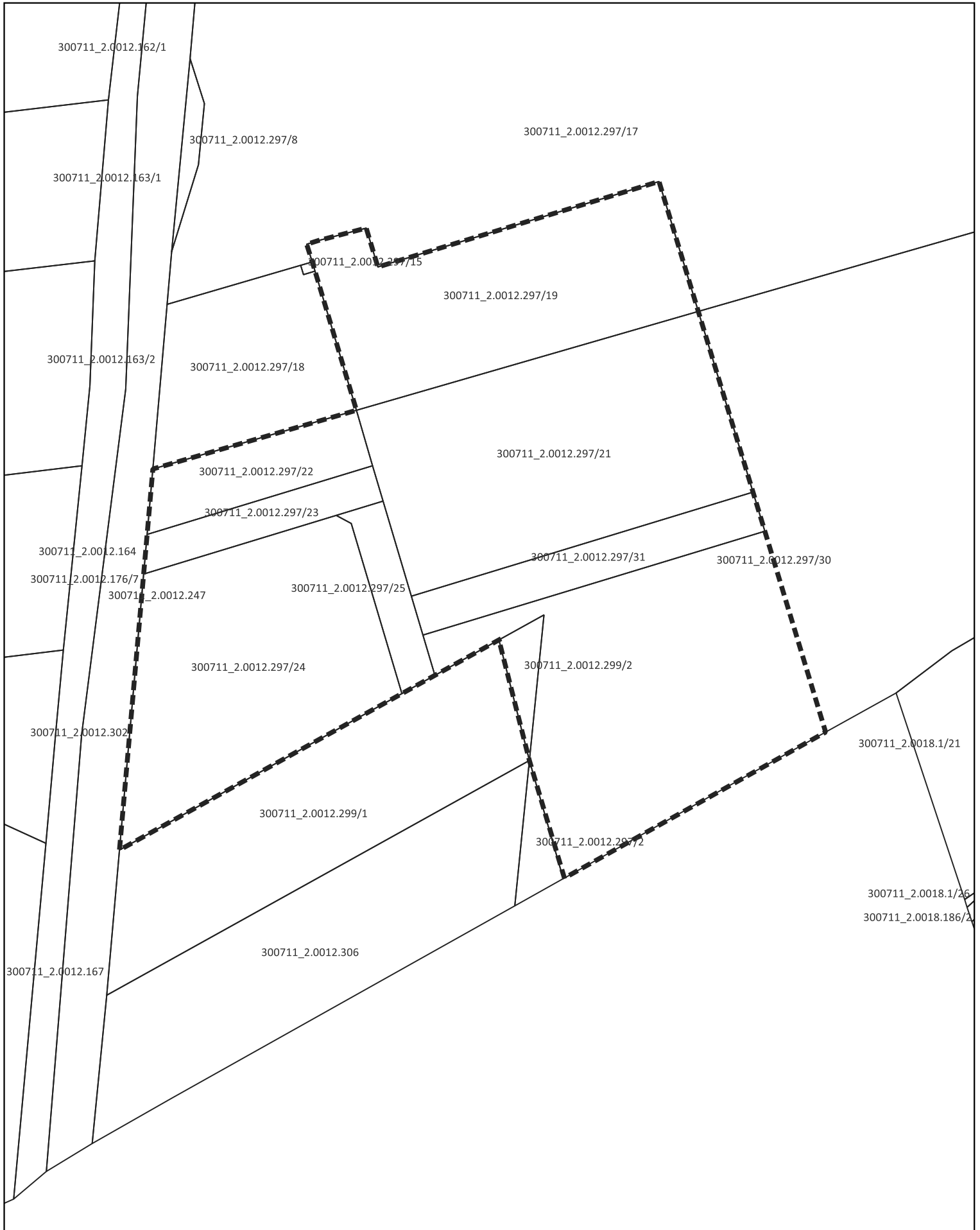
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żelazków

/-/ Józef Leśny

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XX/169/2026
Rady Gminy Żelazków
z dnia 3 marca 2026 r.

 GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO



UZASADNIENIE
do uchwały Nr XX/169/2026
Rady Gminy Żelazków
z dnia 3 marca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Kokanin, gm. Żelazków

Opracowanie przedmiotowego planu miejscowego wynika z konieczności całościowego określenia przeznaczenia, parametrów i wskaźników urbanistycznych dla przedmiotowego obszaru. Głównym celem sporządzenia i uchwalenia planu jest wprowadzenie parametrów dla realizacji ładu przestrzennego oraz dostawania ich do obowiązujących norm prawnych, a także określenie zasad zagospodarowania terenu zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, w tym umożliwiającymi kontynuację prowadzonej na tym obszarze działalności.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.