

**UCHWAŁA NR LXII/536/2024**

**RADY GMINY ŻELAZKÓW**

z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żelazków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Żelazków.

**§ 2.**

Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Żelazków.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Żelazków

**/-/ Józef Leśny**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXII/536/2024**  
**RADY GMINY ŻELAZKÓW**  
**Z DNIA 26 MARCA 2024 R.**

Celem przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żelazków, obejmującego obszar gminy w granicach administracyjnych, jest ustalenie struktury funkcjonalno - przestrzennej gminy. W planie ogólnym zostaną określone strefy planistyczne, a także mogą być określone gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy. Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.