Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu

Kalisz, 2026-11-02

Znak sprawy - ON-NS.9011.1125.2026

Wójt Gminy Żelazków

OPINIA SANITARNA ON- NS.9011.1125.2026

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 w związku z art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416, z późn. zm.) wobec wszczętego przez Wójta Gminy Żelazków postępowania w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.:„Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej o mocy do 15 MW składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym z przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi, magazynami energii, rozdzielniami SN, powierzchnią utwardzoną pod układ komunikacyjny” na terenie działek o nr ewidencyjnych 121/2, 122/2, 123, obręb Dębe, gmina Żelazków, powiat kaliski, województwo wielkopolskie”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyraża opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Żelazków pismem znak IWŚ.6220.7.4.2026 z dnia 21.10.2026 r. (otrzymano 22.10.2026r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wyrażenie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia do wniosku dołączony został dokument w formie elektronicznej (płyta CD), tj. karta informacyjna oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko, która jest podstawą do analizy i oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie przedłożonej dokumentacji Wójt Gminy Żelazków stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem potencjalnie znacząco oddziaływującym na środowisko zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Z opracowania wynika, że teren ww. działek, na którym realizowana będzie inwestycja, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej o mocy do 15 MW składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym z przyłączami energetycznymi i stacjami transformatorowymi, magazynami energii, rozdzielniami SN, powierzchnią utwardzoną pod układ komunikacyjny na terenie działek o nr ewidencyjnych 121/2, 122/2,

123, obręb Dębe, gmina Żelazków. powiat kaliski, województwo wielkopolskie.
Według autora karty informacyjnej dopuszcza się możliwość etapowania przedsięwzięcia, tj. podzielenia na mniejsze, odrębne instalacje. Będą one posiadać kompletną infrastrukturę techniczną i będą stanowić w pełni funkcjonalne inwestycje. Powierzchnia omawianych działek inwestycyjnych wynosić będzie 5,0085 ha. Natomiast sama inwestycja to 4,85 ha. Działki od strony południowej, zachodniej i północnej sąsiadują bezpośrednio z terenami rolnymi niepodlegającymi ochronie akustycznej. Natomiast od strony wschodniej występują zabudowania zagrodowe i mieszkaniowe, w tym również na działkach objętych inwestycją**.** Od strony południowo - wschodniej bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Najbliższe tereny z zabudowaniami zagrodowymi występują w odległości około 20 m, 68 m od terenu inwestycji. Odległość krawędzi obszaru inwestycji od najbliższej istniejącej zabudowy zagrodowej mieszkaniowej będzie wynosiła:
- od strony zachodniej 346 m,
- od strony północnej brak zabudowań w odległości 500 m,
- od strony południowej brak zabudowań w odległości 500 m,
- od strony wschodniej w odległości ponad 100 m (działki przewidziane pod inwestycje są częściowo zabudowane, jednocześnie planuje się zachować bezpieczną odległość od zabudowań). Ograniczenie oddziaływania na środowisko elektrowni fotowoltaicznej w trakcie eksploatacji będzie polegało na doborze technologii oraz parametrów technicznych planowanych elektrowni, antyrefleksyjnych powłok na powierzchni paneli celem ograniczenia efektu odbłysku oraz właściwej konfiguracji rozstawienia rzędów paneli fotowoltaicznych względem siebie oraz pod kątem od powierzchni ziemi celem ograniczenia możliwości tworzenia się przy chwiejnej równowadze atmosfery konwekcyjnych prądów wznoszących. Kontrola i konserwacja będzie odbywała się sporadycznie 3 – 4 razy w roku z uwagi na to, że panele fotowoltaiczne są praktycznie bezobsługowe.
Planuje się również rezygnację z budowy utwardzonych dróg i placów wewnętrznych na terenie inwestycji, używanie podczas konserwacji i kontroli elektrowni fotowoltaicznej pojazdów o właściwościach umożliwiających poruszanie się w terenie po polu uprawnym np.: ciągnika rolniczego lub samochodu terenowego. W przypadku przedmiotowej inwestycji lokalizacja w terenie rolnym oraz zastosowanie pasywnego chłodzenia paneli, jak również braku, bądź niewielkiego zużycia wody do czyszczenia paneli wiąże się, w ocenie sporządzającego kartę z brakiem konieczności monitoringu porealizacyjnego.
Ww. teren nadal będzie użytkowany rolniczo na hodowlę zwierząt (hodowla owiec). Inwestycja nie będzie wymagała prac gruntowych odbiegających od standardowych prac, wykonywanych dotychczas w ramach prac rolnych.
Zgodnie z treścią karty informacyjnej instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:
•wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze pod moduły fotowoltaiczne, wbijane w grunt lub na bloczkach betonowych, opcjonalnie konstrukcje tracker,
•moduły fotowoltaiczne -jednostronne lub dwustronne typu bifacial,
•podziemne i naziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia (opcjonalnie), linie światłowodowe,
•kontenerowe magazyny energii,
•string-boxy,
•układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
•układy pomiarowo-kontrolne,

•ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
•systemy ochrony sensorycznej.
Magazyny energii w ilości 8 szt. będą znajdować się na terenie inwestycji w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji, będą to zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku kontenerowym. Wewnątrz oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację umieszczony będzie niewielki transformator, a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystywaniu promieni słonecznych. Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z paneli fotowoltaicznych o mocy do 15 MW (6000 paneli). Dla całej inwestycji przewiduje się maksymalnie 8 stacji transformatorowych łącznej mocy do 15 MW. Panele łączone będą w zespoły składające się z kilkudziesięciu paneli ułożonych długą krawędzią równolegle do gruntu, oddzielonych od siebie pasami technicznymi. Poszczególne panele zostaną przykręcone do konstrukcji wsporczej za pomocą uchwytów. Panele będą wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, która zapobiega efektowi olśnienia. Wg autora karty informacyjnej zastosowana zostanie właściwa konfiguracja rozstawienia rzędów paneli fotowoltaicznych względem siebie. Ww. ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Główną zaletą instalacji z ogniw fotowoltaicznych jest ich niezawodność, lekkość oraz możliwość uzyskiwania energii elektrycznej o parametrach sieciowych w sposób czysty, cichy i praktycznie bezobsługowy. W wyniku przeprowadzonej analizy planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie stanowić ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego w rejonie inwestycji oraz nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu poza granicą działki, na której realizowana będzie inwestycja. Realizacja instalacji fotowoltaicznej nie wymaga znaczącej ingerencji w środowisko. Prace przy montowaniu samych modułów fotowoltaicznych i poprowadzenie przyłączy nie wymaga robót ziemnych na znaczną skalę. Na etapie wykonywania prac ziemno - budowlanych oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny. Realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałasu związanego z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Źródłami hałasu będą prace budowlane związane z pracą maszyn budowlanych, przejazdami pojazdów transportujących materiały i surowce oraz urządzeń pomocniczych. Prace budowlane prowadzone będą
z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego: koparek, spychaczy. Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych (bez wycieków olejów i płynów) maszynach budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne. Ścieki sanitarno - bytowe wytworzone w czasie budowy zostaną odebrane przez odpowiednie firmy zewnętrzne. W wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Wytwarzane w trakcie budowy odpady budowlane będą składowane w kontenerach, pojemnikach lub miejscach do tego przeznaczonych, a następnie zostaną przekazane do unieszkodliwienia. Wg autora karty informacyjnej na etapie realizacji i funkcjonowania nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania wykraczającego poza granice działki. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie jest związane z jakąkolwiek emisją zanieczyszczeń do środowiska, a pole elektromagnetyczne nie wykroczy poza teren farmy, która będzie zabezpieczona przed dostępem osób trzecich.

Powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję pozostanie biologicznie czynna. Technologia fotowoltaiczna jest najczystszą znaną obecnie metodą pozyskiwania energii. Jest technologią nieinwazyjna i bezemisyjną. Przedmiotowa inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na poprawę jakości środowiska. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie zachodziła emisja hałasu czy wibracji oraz substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne czy wody gruntowe i podziemne. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna, porośnięta rodzimymi gatunkami traw, ewentualnie obsiana mieszanką traw lub inną roślinnością niestanowiącą przeszkody
w eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na teren działki. Powstające podczas budowy oraz ewentualnych prac konserwatorskich odpady będą selektywnie gromadzone i przekazywane do unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom. Przeprowadzona analiza oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko potwierdza, że wszelkie uciążliwości związane z prowadzeniem działalności będą się zamykać w granicach terenu inwestora. Odległość działki inwestycyjnej wyklucza jakiekolwiek skumulowane oddziaływanie przedmiotowej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Przeanalizowano charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z jego eksploatacją. Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i całą przeprowadzoną analizę wpływu inwestycji na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdza, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko i wyraża opinię jak wyżej.

Anna Napierała
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymuje:

1. TK POWER Sp. z o.o., ul. Toruńska 186, 62-600 Koło - wnioskodawca
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691).
3. aa