

PK.ZZŚ.4130.77.2026.DS

Wójt Gminy Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Żelazków znak IWŚ.6220.1.5.2026 z dnia 27 marca 2026 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 90, obręb Russów, gm. Żelazków, powiat kaliski, województwo wielkopolskie”

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. na terenie gospodarstwa hodowlę bydła prowadzić wyłącznie w trzech obiektach inwentarskich;
2. w gospodarstwie utrzymywać 113,65 DJP bydła w systemie na płytkiej ściółce, 22,00 DJP bydła w systemie na głębokiej ściółce oraz 70,00 DJP w systemie bezściółkowym;
3. wodę na potrzeby gospodarstwa pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
4. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego;
5. ścieki pochodzące z mycia urządzeń udojowych odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego;
6. wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i z powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na tereny należące do Inwestora;
7. wytworzony w gospodarstwie obornik magazynować na płycie obornikowej o powierzchni ok. 250 m², umożliwiającej jego przechowywanie przez okres 5 miesięcy;
8. wytworzoną w gospodarstwie gnojowicę magazynować w zewnętrznym zbiorniku na gnojowicę o pojemności 960 m³, umożliwiającym jej przechowywanie przez okres 6 miesięcy;
9. wytworzoną w gospodarstwie gnojówkę magazynować w zbiorniku o poj. 60 m³ znajdującym się pod płytą obornikową, umożliwiającym jej przechowywanie przez okres 6 miesięcy;
10. wytworzone na terenie gospodarstwa nawozy naturalne stosować na własnych areałach rolnych lub przekazywać innym rolnikom na podstawie stosownych umów;

11. zwierzęta padłe i ubite niezwłocznie przekazywać upoważnionym podmiotom do unieszkodliwienia lub przetworzenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
12. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem;
13. teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych;
14. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.

UZASADNIENIE

W dniu 30 marca 2026 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Żelazków znak IWŚ.6220.1.5.2026 z dnia 27 marca 2026 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa i modernizacja gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 90, obręb Russów, gm. Żelazków, powiat kaliski, województwo wielkopolskie”. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p.

Wójt Gminy Żelazków zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 w nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwszy, podwójny tiret pierwszy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu stwierdza co następuje.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. I tak zgodnie z art. 426 Prawa wodnego właściwy organ Wód Polskich wydaje oceny wodnoprawne, pod warunkiem ustalenia, że planowane inwestycje lub działanie wpływa korzystnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 430 Prawa wodnego) lub ustalono, że planowana inwestycja lub działanie nie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych (art. 431 Prawa wodnego).

Przez cele środowiskowe należy zrozumieć:

- dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (art. 56 Prawa wodnego),
- dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (art. 57 Prawa wodnego),
- dla jednolitych części wód podziemnych jest:
 - 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;

- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
 - 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan (art. 59 Prawa wodnego),
- dla obszarów chronionych jest osiągnięcie norm i celów wynikających z przepisów, na podstawie których te obszary chronione zostały utworzone, przepisów ustanawiających te obszary lub dotyczących tych obszarów, o ile nie zawierają one w tym zakresie odmiennych uregulowań (art. 61 Prawa wodnego).

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: RW600011184933 – Proсна od Ołoboku do Dopływu z Piątka Małego, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodach: PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW600011184933 – Proсна od Ołoboku do Dopływu z Piątka Małego ma status silnie zmienionej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Potencjał ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako umiarkowany. W zlewni występuje presja troficzna (odpływ miejski – wody opadowe, nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe, bytowe i komunalne – punktowe i rozproszone); presja hydromorfologiczna (prostowanie koryta – rzeki główne i pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne i pozostałe, budowle regulacyjne: opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne – rzeki główne, rp) i presja chemiczna (rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski – rozproszone). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: azot ogólny, MIR; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny poniżej dobrego (dla złagodzonych wskaźników: benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w)) oraz stanu dobrego dla pozostałych wskaźników. JCWP Proсна od Ołoboku do Dopływu z Piątka Małego nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot azotanowy oraz BZT5 z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot ogólny, MIR, benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w) ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 5 RDW z uwagi na brak alternatywnych opcji zaspokojenia potrzeb społeczno-gospodarczych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Ustalono, że teren na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 t.j.).

W odległości ok. 12 m na zachód od terenu inwestycji znajduje się ujęcie wód podziemnych: 5850088-DESZCZOWNIA-ST-1. Ujęcie to nie ma wyznaczonej pośredniej strefy ochronnej ujęcia, która swoim zakresem mogłaby obejmować teren inwestycji.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie i modernizacji gospodarstwa rolnego na działce o nr ewid. 90, obręb Russów, gmina Żelazków. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obecnego gospodarstwa rolnego, gdzie prowadzona jest produkcja bydła mleczno - mięsnego.

Obecnie na terenie gospodarstwa zlokalizowane są: budynki inwentarskie (obory O-1, O-2), 2 budynki mieszkalne, budynek gospodarczy, 3 silosy paszowe o poj. do 10 Mg każdy, robot udojowy wraz z instalacją do przesyłu i zbiornikiem na mleko, zbiornik na gnojówkę o poj. 60 m³, zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o poj. 10 m³, zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o poj. 25 m³, zbiornik na ścieki z mycia instalacji udojowej o poj. 25 m³, silosy objętościowe na kiszonkę, płyta obornikowa o pow. 250 m².

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, na terenie inwestycyjnym Inwestor planuje wykonać: modernizację obory O-1, budowę obory wolnostojącej O-3, budowę zbiornika na gnojownicę o poj. 960 m³, modernizację budynku magazynowego, wykonanie infrastruktury towarzyszącej.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia na terenie gospodarstwa w systemie bezściółkowym prowadzona będzie hodowla: 70 szt. krów mlecznych; w systemie na głębokiej ściółce: 22 szt. krów zasuszonych; natomiast w systemie na płytkiej ściółce: 4 szt. jałówek zacielenych, 93 szt. cieląt do 6 mies., 87 szt. jałówek od 6 do 12 mies., 87 szt. jałówek od 12 do 18 mies. Łączna obsada zwierząt w gospodarstwie po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia będzie wynosiła maksymalnie 205,65 DJP, w tym 113,65 DJP z systemu chowu na płytkiej ściółce, 70 DJP z systemu chowu bezściółkowego i 22 DJP z systemu chowu na głębokiej ściółce.

Z informacji zawartych w k.i.p wynika, że średnioroczne zapotrzebowanie gospodarstwa w wodę do celów bytowych, porządkowych oraz pojenia zwierząt w ilości około 5 704,96 m³/rok odbywało się będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe z budynku mieszkalnego odprowadzane są do istniejącego podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika o poj. 10 m³. Ścieki socjalno-bytowe z obory O-1 odprowadzane są do istniejącego podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika o poj. 25 m³. Natomiast ścieki z mycia instalacji udojowej odprowadzane będą do podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności do 25 m³. Następnie ścieki wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi przez uprawniony podmiot zewnętrzny do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w obrębie działki Inwestora.

Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie gospodarstwa odpady będą magazynowane selektywnie w odpowiednio przystosowanych, szczelnych pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Padłe zwierzęta w ciągu ok. 24 godzin przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji inwestycji prace budowlane prowadzone będą wyłącznie przy użyciu maszyn w pełni sprawnych oraz spełniających wymogi dopuszczające je do użytku, a plac budowy wyposażony będzie w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych. Wszelkie naprawy i konserwacja maszyn budowlanych będą odbywały się poza terenem inwestycyjnym.

Zgodnie z k.i.p. przedmiotowe przedsięwzięcie będzie wytwarzać nawozy naturalne w postaci obornika, gnojówki i gnojowicy. Obornik z chowu na głębokiej ściółce znajdował się będzie wewnątrz budynku inwentarskiego. Usuwany on będzie w dozwolonych okresach nawożenia, bezpośrednio na środki transportu. Obornik z chowu na płytkiej ściółce magazynowany jest i będzie na istniejącej płycie obornikowej o powierzchni ok. 250 m², o wysokości składowania 0,5 m. Gnojówka magazynowana jest i będzie w zbiorniku znajdującym się pod płytą obornikową o poj. 60 m³. Gnojowica magazynowana będzie w zewnętrznym zbiorniku na gnojowicę o pojemności 960 m³. Po zrealizowaniu inwestycji powstawać będzie ok. 987,75 ton/rok obornika, ok. 1 778 m³/rok gnojowicy, ok. 349,8 m³/rok gnojówki. Ilość azotu produkowanego w ciągu roku przez zwierzęta w przedmiotowym gospodarstwie rolnym wynosić będzie około 12 446,3 kg. W k.i.p. wskazano, że Inwestor zakłada realizować gospodarkę nawozami naturalnymi w oparciu o własny areal rolny wynoszący 25 ha (20 ha gruntów własnych, 5 ha w dzierżawie) oraz infrastrukturę do ich magazynowania, natomiast nadwyżka nawozów będzie sprzedawana innym rolnikom na podstawie umów. Możliwości zagospodarowania przez Inwestora nawozu naturalnego na własnych polach wynikać będą z planu nawożenia azotem, do którego opracowania Inwestor jest zobowiązany na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. 2023 r. poz. 244). Docelowo ww. program zobowiązuje podmioty prowadzące określoną działalność rolniczą do posiadania zbiorników na nawozy płynne o pojemności umożliwiającej przechowywanie ilości pochodzącej z 6-cio miesięcznej produkcji, a nawozy stałe z 5-cio miesięcznej produkcji. Wg obliczeń zawartych w k.i.p. parametry płyty obornikowej oraz zbiorniki na gnojówkę i gnojowicę spełniają ww. kryterium przedmiotowego programu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwość ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Na podstawie informacji przedstawionych w k.i.p. stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan wód podziemnych i powierzchniowych oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art.

56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Uprzejmie proszę o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii.

Zastępca Dyrektora
Katarzyna Nowakowska
/podpisano elektronicznie/

1. Adresat – e-Doręczenia
2. aa