



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu

Kalisz, 2025-11-06

ON-NS.9011.2100.2025

Sprawę prowadzi:	Sobczak Aurelia +48 62 76 77 613 aurelia.sobczak@sanepid.gov.pl
---------------------	---

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 w związku z art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) wobec wszczętego przez Wójta Gminy Żelazków postępowania w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjnego o powierzchni zabudowy 675 m² jako zakładu produkcji proszków z owoców i warzyw metodą suszenia rozpyłowego o zdolności produkcyjnej 300 t/r oraz budowa infrastruktury niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania. Usytuowanie zbiornika na gaz płynny o pojemności do 20 m³”, na działkach o nr ewid. 318/12, 318/21 i 318/24, obręb Kokanin, gmina Żelazków

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyraża opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Żelazków pismem znak IWŚ.6220.8.3.2025 z dnia 24.10.2025 r. (otrzymano 27.10.2025 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wyrażenie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia. Do wniosku dołączona została karta informacyjna oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko w formie elektronicznej (płyta CD), która jest podstawą do analizy i oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Żelazków stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem potencjalnie znacząco oddziaływującym na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 95, pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.). Z opracowania wynika, że teren na którym realizowana będzie inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami chronionego krajobrazu.

Bezpośrednie sąsiedztwo lokalizacji planowanego przedsięwzięcia stanowi:

- od strony północnej – teren zabudowany budynkami mieszkalnymi,
- od strony wschodu – tereny rolnicze pod osłonami (szklarnie),
- od strony południa – tereny niezabudowane,
- od strony zachodniej – tereny niezabudowane.

Z przedstawionej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że analizowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenach dwóch działek nr 318/12 i 318/24 częściowo zabudowanych budynkami. Powierzchnia działki nr 318/12 wynosi 0,9054 ha a działki nr 318/24 wynosi 0,0631 ha. Na terenie przedsięwzięcia znajdują się budynki o łącznej powierzchni 461 m² oraz tereny utwardzone o łącznej powierzchni 310 m².

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali produkcyjnej o powierzchni zabudowy 675 m², w której prowadzone będą prace związane z suszeniem mieszanek soku zagęszczonego w postaci płynnej lub koncentratu owocowego w ilości do 300 ton/r. Ponadto zostanie wykonana infrastruktura drogowa utwardzona o powierzchni zabudowy 2805 m². Na terenie przedsięwzięcia znajduje się budynek mieszkalny, który zostanie przekształcony na budynek biurowy.

W planowanej hali będą odbywać się wszystkie procesy związane z suszeniem rozpuszczalnym. Proces ten polega na przetwarzaniu surowców płynnych w substancje proszkowe, które po rozpuszczeniu w wodzie odzyskują w dużej mierze cechy surowca wyjściowego. Surowcem do produkcji będzie płynny zagęszczony sok lub koncentrat owocowy/warzywny. Uzyskany proszek pakowany będzie w szczelne worki foliowe i kartony. Gotowy produkt przechowywany będzie w magazynie wyrobu gotowego. Cały proces odbywać się będzie w obiegu zamkniętym.

W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- wieżę suszarniczą,
- pompę podającą materiał płynny,
- zbiornik do przygotowania mieszanki soku z nośnikiem i mieszałem o pojemności 300 l.

W zakładzie planuje się zatrudnić 16 osób na dwie zmiany. Zakład funkcjonować będzie przez 6 dni w tygodniu.

Na etapie eksploatacji woda będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej na cele socjalno-bytowe, technologiczne związane z produkcją oraz do mycia powierzchni produkcyjnej. Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie zakładu odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej. Na terenie zakładu powstają także ścieki technologiczne, które po podczyszczeniu w separatorze odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu oraz powierzchni utwardzonych odprowadzane po terenie czynnym biologicznie należącym do inwestora. Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko będzie występowało w postaci emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz odpadów.

W trakcie realizacji inwestycji źródłem zanieczyszczeń będą silniki pojazdów uczestniczących w pracach ziemnych i transportowych, prace ziemne, które będą źródłem pylenia. W trakcie robót budowlanych będzie wykorzystywany sprzęt budowlany oraz urządzenia ręczne. Uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, krótkotrwały i ustaną po zakończeniu budowy. Materiały użyte do realizacji przedsięwzięcia będą składowane na terenie inwestycji, na zapleczu budowy tylko w ilości niezbędnej do wykonywania prac przewidzianych w danym dniu roboczym. Substancje niebezpieczne przechowywane będą w szczelnych opakowaniach w wydzielonym, utwardzonym i uszczelnionym podłożu.

Na etapie realizacji inwestycji występować będzie okresowo emisja hałasu związana z prowadzeniem prac budowlanych. Źródłami hałasu na etapie realizacji będą samochody ciężarowe i sprzęt budowlany. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone do czasu pracy poszczególnych urządzeń w trakcie trwania prac budowlanych.

W trakcie realizacji inwestycji powstające odpady związane będą z pracami budowlanymi, tj. ziemnymi, murarskimi, konstrukcyjnymi, instalacyjnymi. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia magazynowane będą na terenie budowy w pojemnikach, w kontenerach, w workach z tworzywa sztucznego umieszczonych na powierzchni utwardzonej. Wszystkie powstające podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą

przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom do przetworzenia lub wykorzystywane przez firmę realizującą inwestycję. Na etapie realizacji przedsięwzięcia pracownicy pracujący przy budowie korzystać będą ze zbiorników sanitarnych typu TOI - TOI. W karcie informacyjnej wskazano źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza na etapie eksploatacji. Będą to pojazdy poruszające się po terenie inwestycji: samochody osobowe, samochody ciężarowe oraz piec z palnikiem gazowym o mocy 350 kW zasilany z rurociągu gazowego. Praca w zakładzie odbywać się będzie w ciągu dnia.

W wyniku przeprowadzonej oceny można stwierdzić, że emisja zanieczyszczeń z terenu przedsięwzięcia będzie nieznaczna i nie będzie miała znaczącego wpływu na stan zanieczyszczeń atmosfery w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

W otoczeniu przedsięwzięcia istnieją tereny podlegające ochronie akustycznej. Tereny podlegające ochronie akustycznej usytuowane są w odległości około 8 m (działka nr 318/2), około 23 m (działka nr 101, obręb Kolonia Kokanin), około 5 m (działka nr 308/3), około 30 m (działka nr 318/11) od granicy zakładu.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji będzie związane z emisją hałasu:

- ze źródeł stacjonarnych, zlokalizowanych na terenie zakładu,
- ze źródeł ruchomych: pojazdów osobowych i ciężarowych,
- istniejącego oraz projektowanego budynku.

Źróżłami emisji hałasu będą obiekty budowlane: budynek biurowy, planowany budynek produkcyjny oraz praca 4 wózków widłowych elektrycznych o poziomie dźwięku 70 dB.

Na etapie eksploatacji źródłami hałasu, na terenie inwestycji będą operacje manewrowe samochodów osobowych w ilości 2 dziennie, samochodów ciężarowych w ilości 2 dziennie ładowności ponad 3,5 t oraz pojazdów w ilości 2 dziennie o ładowności do 3,5 t (busy).

Na podstawie przedstawionej analizy akustycznej Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdził, że przedsięwzięcie nie powinno przekroczyć dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, w strefach mogących być zagrożonymi w porze dziennej w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin i nocnej w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz.112).

Na etapie eksploatacji w zakładzie będą powstawały różnego rodzaju odpady. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w fazie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstające na ww. terenie odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym zgodę na ich transport, odzysk lub unieszkodliwianie.

Przeanalizowano charakter, lokalizację i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z jego eksploatacją. Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania terenu przewidzianego pod planowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, a także zważając na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia i całą przeprowadzoną analizę wpływu inwestycji na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdza, że planowana inwestycja **nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko**.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji w opinii.

Ostateczne stanowisko zajmie Wójt Gminy Żelazków przez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Zastępca Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
Anna Napierała

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Żelazków (ePUAP)

Do wiadomości:

1. Maciej Jakubek, ul. Stanisława Wyspiańskiego 17, 62-800 Kalisz – pełnomocnik JMS Food Ingredients Jan Siegień, Kokanin 86,62-800 Kalisz
2. aa.