

UMOWA Nr 13/UO/2014
o oświetlenie ulic, placów i dróg publicznych

zawarta w dniu w pomiędzy:
Gminą Żelazków z siedzibą w Żelazkowie 138, 62-817 Żelazków, NIP: 968-08-61-035,
reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej w treści umowy "**Zamawiającym**",

a

„Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o. o. z siedzibą w Kaliszu, ul. Wrocławska 71 A, 62-800 Kalisz, wpisaną przez Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000081004, NIP 618-16-07-268 reprezentowaną przez:

Grzegorza Nawrockiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej w treści umowy "**Wykonawcą**", o następującej treści:

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a) na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907) została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi oświetlania ulic, placów i dróg publicznych za pomocą infrastruktury oświetleniowej stanowiącej własność Wykonawcy oraz infrastruktury oświetleniowej będącej w posiadaniu Wykonawcy, w obrębie administracyjnym Zamawiającego, wg punktów poboru energii określonych w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę, o której mowa w § 1 na poziomie technicznym możliwym do uzyskania za pomocą istniejącej infrastruktury oświetleniowej, w czasie świecenia obowiązującym w dacie zawarcia umowy z zastrzeżeniem ust. 2 - 5.
2. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, obowiązany jest wprowadzać poprawki do zaprogramowanego astronomicznego czasu zachodu i wschodu słońca jeżeli pozwalają na to warunki techniczne. Wszelkie wynikające z tego koszty obciążają Zamawiającego.
3. Wykonawca, na wniosek i pełną odpowiedzialność Zamawiającego, może wprowadzać przerwy nocne jeżeli pozwalają na to warunki techniczne. Wszelkie wynikające z tego koszty obciążają Zamawiającego. Po stronie Zamawiającego spoczywa obowiązek poinformowania o tym fakcie mieszkańców oraz służb odpowiedzialnych za porządek i bezpieczeństwo na terenie administracyjnym Zamawiającego.
4. W związku z koniecznością prowadzenia czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych Wykonawcy przysługuje prawo świecenia poza czasem świecenia.

5. W uzasadnionych przypadkach wynikających ze zdarzeń losowych, stanu technicznego lub związanych z prowadzeniem robót budowlanych Wykonawcy przysługuje prawo czasowego ograniczenia ilości czynnych punktów świetlnych.
6. Zmiany i zdarzenia, o których mowa w ust. 2 - 5 nie powodują zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 pkt 2) lit b) i c).
7. Zmiana ilości punktów poboru energii powstała w wyniku działań podjętych przez Wykonawcę lub Zamawiającego za zgodą Wykonawcy, nie stanowi zmiany umowy i wymaga aktualizacji przez Wykonawcę załącznika nr 1 do umowy.

§ 3

1. W celu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:
 - 1) zakupi we własnym imieniu, energię elektryczną i usługę dystrybucji energii elektrycznej do zasilania infrastruktury oświetleniowej,
 - 2) wykonywał będzie prace i czynności eksploatacyjno-konserwacyjne zmierzające do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania infrastruktury oświetleniowej, w szczególności:
 - a) monitorował infrastrukturę oświetleniową,
 - b) wymieniał źródła światła i inne niesprawne elementy opraw oświetleniowych,
 - c) wyjątkowo w przypadku braku technicznej możliwości naprawy wymieniał oprawy oświetleniowe,
 - d) regulował oraz wymieniał uszkodzone elementy aparatury zasilającej i sterowniczej,
 - e) naprawiał lub wymieniał uszkodzone przewody i kable w liniach zasilających infrastrukturę oświetleniową,
 - f) naprawiał lub wymieniał wyeksploatowane konstrukcje nośne opraw,
 - g) naprawiał lub wymieniał wyeksploatowane szafki/złącza oświetleniowe,
 - h) zabezpieczał lub wymieniał pokrywy wnęk latarni ulicznych lub szafek/złączy oświetleniowych,
 - i) wykonywał pomiary okresowe –zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - j) zabezpieczał i odtwarzał skutki zdarzeń komunikacyjnych, siły wyższej i innych zdarzeń losowych,
 - k) utylizował powstałe odpady,
 - l) pionował latarnie uliczne,
 - m) zarządzał sterowaniem urządzeń infrastruktury oświetleniowej,
 - n) przyjmował zgłoszenia o awariach i prowadził ich rejestr,
 - o) inne wskazane przez Zamawiającego prace, jeżeli posiada techniczno-prawno-organizacyjną możliwość ich realizacji.
2. W celu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami, których wyboru dokonywać będzie z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp).

§ 4

1. W całym okresie obowiązywania umowy, przez 24 godziny na dobę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przyjmowanie zgłoszeń o wszelkich nieprawidłowościach w działaniu urządzeń infrastruktury oświetleniowej zwanych dalej awariami.
2. Zgłoszenia o awariach Wykonawca przyjmuje:
 - 1) telefonicznie na numer stacjonarny: 62 598-52-83,
 - 2) pocztą elektroniczną na adres: awarie@ouid.pl w dni robocze od 7:00 do 14:30,
 - 3) faksem na numer: 62 598-52-74 w dni robocze od 7:00 do 14:30.

3. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do „Rejestru zgłoszeń” poprzez serwis internetowy enova Net po zalogowaniu się na stronie internetowej www.awarie.oswietlenie.kalisz.pl umożliwiający śledzenie przebiegu realizacji każdego zgłoszenia o awarii.

§ 5

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4 zobowiązany jest zapewnić usuwanie awarii w następujących terminach:
 - 1) **niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 godzin:**
 - a) zabezpieczenie miejsca wystąpienia zdarzenia kolizyjnego oraz rozpoczęcie i nieprzerwane wykonywanie czynności zmierzających do zabezpieczenia skutków działania: siły wyższej, aktu wandalizmu, kradzieży itp., w celu wyeliminowania realnego, bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa życia i zdrowia (bez odtwarzania uszkodzonych elementów infrastruktury oświetleniowej),
 - b) usuwanie świecenia opraw z przyczyn nieuzasadnionych poza wyznaczonymi godzinami świecenia,
 - 2) **w ciągu 26 godzin:**
 - a) usuwanie usterek powodujących brak świecenia w jednym ciągu więcej niż 10 opraw,
 - b) usuwanie usterek powodujących brak świecenia opraw w obrębie: skrzyżowań dróg, przejść dla pieszych, przystanków komunikacji zbiorowej, budynków użyteczności publicznej,
 - c) likwidowanie nieprawidłowego zamknięcia istniejącej, pokrywy/drzwiczek wnęki kablowej w latarni lub drzwiczek szafy oświetleniowej,
 - 3) **w ciągu 8 dni roboczych** – pozostałych zgłoszonych awarii.
2. Początek biegu terminu usunięcia awarii rozpoczyna się z chwilą otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia o awarii.
3. Jeżeli zachodzi konieczność uzyskania przygotowania miejsca pracy przez ENERGA-OPERATOR SA bieg terminów na usunięcie awarii, o których mowa w ust.1, ulega zawieszeniu do czasu przygotowania miejsca pracy.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo do wydłużenia czasu usuwania awarii, w przypadku awarii będących skutkiem zdarzeń kolizyjnych, działania siły wyższej lub innego nagłego zdarzenia oraz wyjątkowych, niezależnych od niego zdarzeń losowych, na obiektach objętych gwarancją lub rękojmią oraz w przypadkach konieczności zajęcia pasa ruchu drogowego, wykonania projektu organizacji ruchu drogowego, awarii kabli zasilających lub też wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych (np. silny mróz).

§ 6

1. Wykonawcy za wykonaną usługę, o której mowa w § 1 przysługuje wynagrodzenie, na które składa się suma:
 - 1) kosztów zapewnienia dopływu i zużycia energii elektrycznej, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1) - na podstawie faktur otrzymanych przez Wykonawcę od jego dostawców z zastosowaniem cen i opłat określonych w załączniku nr 2 do umowy,
 - 2) kosztów utrzymania infrastruktury oświetleniowej, w tym:
 - a) kosztów wykonania prac i czynności eksploatacyjno-konserwacyjnych – zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy,
 - b) kosztów obsługi infrastruktury oświetleniowej, na które składają się koszty: amortyzacji, dzierżawy urządzeń i konstrukcji wsporczych, podatku od nieruchomości oraz koszty funkcjonowania Spółki - określonych w załączniku nr 4 do umowy,

- c) kosztów zarządzania procesem eksploatacyjno-konserwacyjnym, w tym kosztów przyjmowania zgłoszeń o awariach i systemów informatycznych (elektronicznego systemu zgłoszeń) - określonych w załączniku nr 5 do umowy,
 - d) innych poniesionych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy kosztów związanych z daną umową i infrastrukturą oświetleniową, o której mowa w § 1, w tym między innymi: opłat/odszkodowań za umieszczenie urządzeń na gruntach prywatnych, w pasie drogowym, koszty zdalnego sterowania oświetleniem,
- 3) narzutu zysku w wysokości 1,5 % sumy wartości wynikających z pkt 1) i 2) lit. a) i d).
2. Od sumy wynagrodzenia określonego w ust.1 naliczony zostanie podatek od towarów i usług wg aktualnie obowiązującej stawki.
3. Wykonawca będzie aktualizował wynagrodzenie w części:
- 1) cen i opłat określonych w załączniku nr 2 i stawek określonych w załączniku nr 3 jeżeli w okresie obowiązywania umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy ulegną one zmianie; za przyczyny niezależne od Wykonawcy uznaje się również sytuacje, w których w wyniku wyczerpania środków, które Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, zachodzi konieczność przeprowadzenia postępowania i wyłonienia nowego podwykonawcy na podstawie ustawy Pzp.
 - 2) kosztów obsługi infrastruktury oświetleniowej określonych w załączniku nr 4 - każdorazowo na skutek okoliczności powodujących zmianę kosztu amortyzacji i/lub podatku od nieruchomości,
4. Zmiany, o których mowa w ust.3 nie stanowią zmiany umowy i następują od dnia wskazanego w treści załącznika.

§ 7

1. Wynagrodzenie za usługę płatne jest miesięcznie w wysokości sumy kwot:
- 1) prognozowanych kosztów zapewnienia dopływu i zużycia energii elektrycznej,
 - 2) prognozowanych lub rzeczywistych kosztów prac i czynności eksploatacyjno-konserwacyjnych,
 - 3) kosztów obsługi infrastruktury oświetleniowej określonych w załączniku nr 4 do umowy,
 - 4) kosztów zarządzania procesem eksploatacyjno-konserwacyjnym określonych w załączniku nr 5 do umowy.
2. Po otrzymaniu faktur potwierdzających poniesienie kosztów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i/lub 2) oraz § 6 ust. 1 pkt. 2) lit. d) wystawiona zostanie faktura korygująca.
3. Wynagrodzenie płatne jest w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT na rachunek wskazany w jej treści. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Z zastrzeżeniem warunku z ust. 2 i 3 Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto) za:
- 1) każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w realizacji obowiązków wynikających z § 5 ust. 1 pkt. 1) i 2), liczone dla każdego przypadku osobno,
 - 2) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji obowiązków wynikających z § 5 ust. 1 pkt. 3), liczone dla każdego przypadku osobno.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przewyższać wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 2) lit.a), należnego za dany miesiąc.

3. Zamawiający zobowiązany jest przed naliczeniem kary umownej każdorazowo wyjaśnić z Wykonawcą przyczyny zwłoki w realizacji obowiązków określonych w § 5 ust.1.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 1 stycznia 2014r. do dnia 31 grudnia 2014r.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą należności za co najmniej dwie faktury. Złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o rozwiązaniu umowy wymaga wcześniejszego wezwania Zamawiającego do zapłaty należności w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.
3. Przed upływem okresu obowiązywania umowy strony zobowiązują się przystąpić do negocjacji w celu zawarcia umowy na kolejny okres.
4. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie w wyniku zgodnego porozumienia.

§ 10

Zmiany umowy - oprócz wyjątków w niej przewidzianych - wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 11

W zakresie nie uregulowanym treścią niniejszej umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy.

§ 12

Strony każdorazowo będą podejmowały próbę polubownego rozwiązywania sporu.

W przypadku braku możliwości polubownego ich rozwiązania, spory wynikające z niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwości miejscowej Wykonawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Zamawiający :

Wykonawca :

Kontrasignata Skarbnika:

Lp.	Gmina	Adres punktu poboru energii - PPE	Nr stacji	Numer identyfikacyjny PPE
1	ŻELAZKÓW	ANIELIN	16083	480037410005141823
2	ŻELAZKÓW	BIERNATKI	15064	480037410005142631
3	ŻELAZKÓW	BIERNATKI	15121	480037410005145964
4	ŻELAZKÓW	BORKÓW STARY	11054	480037410005139193
5	ŻELAZKÓW	BORKÓW STARY	11080	480037410005139092
6	ŻELAZKÓW	CZARTKI	15303	480037410005145055
7	ŻELAZKÓW	CZARTKI	15303	480037410005146065
8	ŻELAZKÓW	DĘBE	11078	480037410005144348
9	ŻELAZKÓW	DĘBE	11884	480037410005144449
10	ŻELAZKÓW	DĘBE	11885	480037410005145257
11	ŻELAZKÓW	FLORENTYNA	15590	480037410005144853
12	ŻELAZKÓW	FLORENTYNA	15751	480037410005142429
13	ŻELAZKÓW	FLORENTYNA	15754	480037410005142328
14	ŻELAZKÓW	GARZEW	16164	480037410005141924
15	ŻELAZKÓW	GOLISZEW	15887	480037410005143338
16	ŻELAZKÓW	GOLISZEW	15911	480037410005143237
17	ŻELAZKÓW	GOLISZEW	15912	480037410005145560
18	ŻELAZKÓW	GOLISZEW	15913	480037410005143136
19	ŻELAZKÓW	GÓRY ZBOROWSKIE	15067	480037410005142530
20	ŻELAZKÓW	GÓRY ŻŁOTNICKIE	16200	480037410005142025
21	ŻELAZKÓW	HELENÓW	16896	480037410005141419
22	ŻELAZKÓW	ILNO	15128	480037410005142227
23	ŻELAZKÓW	JANKÓW	15332	480037410011424187
24	ŻELAZKÓW	JANKÓW	15333	480037410005145459
25	ŻELAZKÓW	JANKÓW	15334	480037410005144651
26	ŻELAZKÓW	KALISZ, UL. SKARSZEWSKA	10110	480037410005144247
27	ŻELAZKÓW	KOKANIN	11022	480037410005140308
28	ŻELAZKÓW	KOKANIN	11023	480037410005140106
29	ŻELAZKÓW	KOKANIN	11029	480037410005140207
30	ŻELAZKÓW	KOKANIN	16217	480037410005139904
31	ŻELAZKÓW	KOLONIA KOKANIN	16107	480037410005140005
32	ŻELAZKÓW	KOLONIA SKARSZEWEK	11026	480037410005139601
33	ŻELAZKÓW	KOLONIA SKARSZEWEK	11093	480037410005144045
34	ŻELAZKÓW	KOLONIA SKARSZEWEK	11180	480037410005145156
35	ŻELAZKÓW	KORONKA	11511	480037410005145661
36	ŻELAZKÓW	MICHAŁÓW	16293	480037410005141520
37	ŻELAZKÓW	NIEDŹWIADY	11893	480037410005139803
38	ŻELAZKÓW	NIEDŹWIADY	11894	480037410005139702
39	ŻELAZKÓW	PÓLKO	11038	480037410005146469
40	ŻELAZKÓW	PÓLKO	11834	480037410005139294
41	ŻELAZKÓW	PÓLKO	11847	480037410005139496
42	ŻELAZKÓW	PÓLKO	11848	480037410005139395
43	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16099	480037410005140409
44	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16377	480037410005140510
45	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16971	480037410005141116

Lp.	Gmina	Adres punktu poboru energii - PPE	Nr stacji	Numer identyfikacyjny PPE
46	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16972	480037410005141015
47	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16973	480037410005140611
48	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16974	480037410005140914
49	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16975	480037410005140813
50	ŻELAZKÓW	RUSSÓW	16977	480037410005140712
51	ŻELAZKÓW	SKARSZEW	11812	480037410005143944
52	ŻELAZKÓW	SKARSZEW	11814	480037410005143843
53	ŻELAZKÓW	SKARSZEW	11816	480037410005143540
54	ŻELAZKÓW	SKARSZEW	11817	480037410005143742
55	ŻELAZKÓW	SKARSZEWEK	11813	480037410005145762
56	ŻELAZKÓW	STRUGI	15210	480037410005144752
57	ŻELAZKÓW	SZKURŁATY	11477	480037410005144146
58	ŻELAZKÓW	TYKADŁÓW	16026	480037410003672473
59	ŻELAZKÓW	TYKADŁÓW	16082	480037410005141318
60	ŻELAZKÓW	TYKADŁÓW	16588	480037410005141217
61	ŻELAZKÓW	WITOLDÓW	16789	480037410005141621
62	ŻELAZKÓW	WITOLDÓW	16790	480037410005141722
63	ŻELAZKÓW	WOJCIECHÓWKA	11904	480037410005139500
64	ŻELAZKÓW	ZBORÓW	15398	480037410005143641
65	ŻELAZKÓW	ZBORÓW	15399	480037410005145358
66	ŻELAZKÓW	ZBORÓW	15400	480037410005146166
67	ŻELAZKÓW	ŻŁOTNIKI MAŁE	15127	480037410005143439
68	ŻELAZKÓW	ŻŁOTNIKI MAŁE	16198	480037410005142126
69	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	14604	480037410005144954
70	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15010	480037410005146368
71	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15131	480037410005143035
72	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15141	480037410005142833
73	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15756	480037410005142732
74	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15781	480037410005142934
75	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15782	480037410005146267
76	ŻELAZKÓW	ŻELAZKÓW	15783	480037410005145863

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasygnata Skarbnika: