

UCHWAŁA NR XXX/241/2021

RADY GMINY ŻELAZKÓW

z dnia 17 sierpnia 2021 r.

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działkę numer 198/19 w m.
Russów**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z póź.zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Gminy Żelazków uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Russów, gmina Żelazków, działka nr 198/19 o powierzchni 0,0100 ha stanowiącej własność Gminy Żelazków dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00045037/3.

2. Nieruchomość jest sprzedawana na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości.

3. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po uprzedniej wycenie nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonej o koszty aktu notarialnego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żelazków

Józef Leśny

UZASADNIENIE

**Do uchwały nr XXX/241//2021
Rady Gminy Żelazków
z dnia 17.08.2021 roku**

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działkę numer 198/19 w m.
Russów**

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelazków, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 198/19 o powierzchni 0,0100 ha położonej w obrębie Russów poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki 198/27 i następuje na wniosek właściciela. Działka nr 198/19 stanowi mały kawałek gruntu, który ze względu na usytuowanie nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość.