

**UCHWAŁA NR XXVII/212/2021
RADY GMINY ŻELAZKÓW**

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Russów na lata 2021 -2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Gminy Żelazków uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Russów na lata 2021 -2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żelazków

Józef Leśny

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI RUSSÓW

Gmina Żelazków
Żelazków 138
62-817 Żelazków
Powiat kaliski
Województwo Wielkopolskie



SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO	4
2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE.....	4
3. RYS HISTORYCZNY	5
4. DEMOGRAFIA	6
5. RYNEK PRACY.....	6
6. ROLNICTWO.....	7
7. OŚWIATA.....	7
8. ZDROWIE.....	7
9. ORGANIZACJE.....	7
10. SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	8
11. ZABYTKI.....	8
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	10
12. KOMUNIKACJA.....	10
13. WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	11
14. ELEKTROENERGETYKA.....	11
15. TELEKOMUNIKACJA.....	11
16. CIEPŁOWNICTWO.....	11
17. ŚRODOWISKO NATURALNE	12
18. ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI RUSSÓW	12
19. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	13
20. PLAN DZIAŁAŃ	14
21. OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI.....	14
22. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ.....	14
23. ODBIORCY PROJEKTÓW.....	15
24. OCZEKIWANE REZULTATY	15
25. KOSZT I TERMIN REALIZACJI ZADAŃ.....	15
26. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2021 - 2026	15
27. PODSUMOWANIE	16
28. KONSULTACJE SPOŁECZNE	17

1. WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Russów jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Russów”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2021 – 2026.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach nowej perspektywy finansowej 2020+ .

Poza znaczeniem czysto finansowym, Plany Odnowy Miejscowości spełniają funkcje integracyjną, sprzyjają budowie tożsamości lokalnej oraz poczuciu współodpowiedzialności za swoją okolicę. Plan Odnowy Miejscowości Russów tworzony był przy aktywnym udziale mieszkańców miejscowości. Bowiem oni najlepiej znają swoją miejscowość , są w stanie określić jej niedostatki oraz atuty, a jednocześnie tylko w taki sposób można było zagwarantować, że dokument będzie odpowiadał na ich potrzeby.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE. Plan wpisuje się we wszelkie założenia Programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+.

Plan ten jest kluczową strategią sołectwa jako metoda rozwoju stanowiąca jeden ze sposobów osiągania celów rozwojowych, rozumianych nie tylko w kontekście poprawy jakości infrastruktury, ale poprawy szeroko rozumianej jakości życia, której nie osiągnie się bez zaangażowania samych mieszkańców.

Jednym z działań w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2021-2027” jest działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Przyczyni się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także do zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Wsparcie jest udzielane podmiotom z tytułu podejmowania inwestycji w zakresie:

- 1) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe, w tym obiektów zabytkowych;
- 2) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa kulturowego, tradycji, sztuki lub kultury;
- 3) kształtowania przestrzeni publicznej;

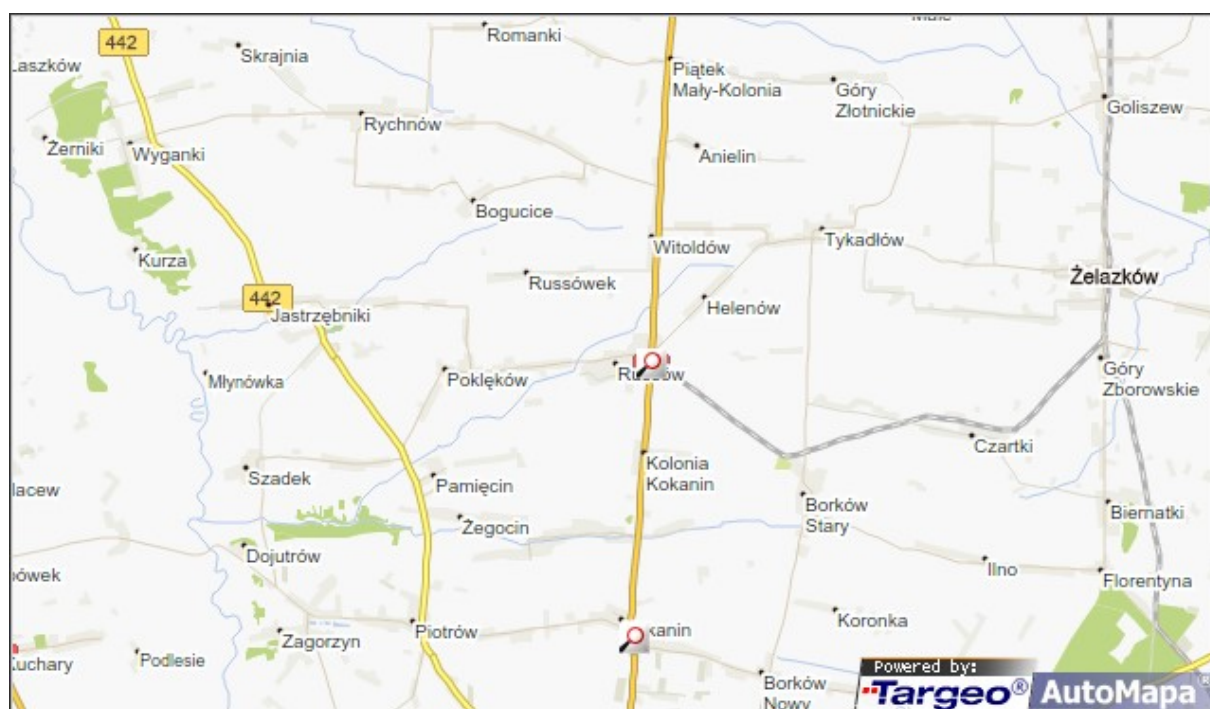
Plan Odnowy Miejscowości Russów

- 4) budowy lub remontu, przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno-kulturalnych;
- 5) zakupu obiektów zabytkowych lub charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie oraz ich adaptację na cele publiczne;
- 6) odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historii, obiektów architektury sakralnej i miejsc pamięci.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Russów położony jest 6 km na północ od Kalisza. Sąsiaduje z następującymi wsiami Russówek , Witoldów, Michałów, Kolonia Kokanin, Borków Stary, Helenów w Gminie Żelazków oraz wsiami Poklęków i Czajków w Gminie Blizanów. Mieszkańcy na co dzień trudnią się rolnictwem oraz usługami. Ze względu na różnorodność, jakość i zasięg działalności mieszkańców wieś postrzegana jest jako dobre miejsce dla ich rozwoju. Russów jest jedną z 25 wsi sołeckich położonych na terenie Gminy Żelazków.



3. RYS HISTORYCZNY

Miejscowość wymieniana w dokumentach już w 1282 r., jako wchodząca w skład królewskich starostwa kaliskiego. W XV w. odnotowano tu siedzibę parafii. W 1579 r. dzierżawę dóbr russowskich otrzymał Rafał Leszczyński, starosta radziejowski. Wieś liczyła wtedy 13 łąnów, miała 4 zagrody i karczmę. W 1754 r. Russów był jeszcze wsią parafialną, lecz w końcu tego wieku, z uwagi na szczupłe dochody, został przyłączony do Tykadłowa, a drewniany kościół russowski stał się filialnym. W tym czasie - od 1778 r. - królewskie dobra russowskie dzierżawił Ksawery Nałęcz-Kęszycki, wojewoda gnieźnieński. Inwentarz sporządzony przy tej okazji wymienia drewniany dwór, liczne budynki gospodarcze oraz browar, gorzelnię i wiatrak. Po śmierci wojewody, w 1790 r. dzierżawa przeszła na wdowę po nim, Barbarę z Kwileckich Kęszycką. Wieś i folwark liczyły wtedy 18 domów i 200 mieszkańców. W XIX w. dobra te wraz z Tykadłowem stanowiły własność szlachecką. W I połowie tegoż stulecia posiadał je Alfons Antoni Taczanowski. Odnotowano wówczas 27 domów i 214 mieszkańców. Następne dane pochodzą z 1884 r., gdy wieś miała już kolonię i wraz z nią obejmowała 24 domy i 234 mieszkańców. Folwark zaś z 12 domami i 79 mieszkańcami miał 800 mórg gruntu, wiatrak oraz po 9 budynków murowanych i drewnianych. Na początku XX w. jako właściciele Russowa wymieniani są: W. Miniecki i Józef Bronikowski. Od czasów Stefana Batorego Russów posiadał wybraniectwo. Podobnie jak w sąsiednim Tykadłowie, wydzielono tu łąn ziemi z obowiązkiem służby wojskowej pieszej. Dzierżący wybraniectwo w końcu XVIII w. Mikołaj i Paweł Klamerscy opuścili wcześniej zaniedbane gospodarstwo. W 1759 r. król August III nadał je Jakubowi i Mariannie Zapertom. W 1767 r. król Stanisław August Poniatowski przywilej ten potwierdził, przy czym posiadaczami wybraniectwa określił wdowę po Zapercie, Mariannę, z powtórnego zamęścia Ruszkiewiczową i jej synów: Walentego i Jana Zapertów. W 1781 r. Walenty i Jan odstępują od prawa do zagrody wybranieckiej, a w 1785 r. Stanisław August potwierdza kontrakt wybraniectwa Mateuszowi Ruszkiewiczowi, drugiemu mężowi Marianny Zapertowej. Po śmierci Mateusza wdowa po nim prowadziła gospodarstwo aż do 1824 r. Testamentem przekazała je najmłodszej córce Jadwidze, żonie Antoniego Mazurowskiego. W 1849 r. dziedziczy gospodarstwo córka Jadwigi, Urszula, żona Szymona Witczaka. Po jej śmierci gospodarstwo wybranieckie zostało podzielone między 5 potomków. Antoni Witczak odkupiwszy dział brata, zebrał w swym ręku 2/5 obszaru wybraniectwa oraz większą część zabudowań wraz z domem mieszkalnym. W 1927 r. gospodarstwo przypadło jego synowi, Józefowi. W 1939 r. odziedziczyła je jego żona z synami, z których jeden, Kazimierz prowadził je aż do czasów dzisiejszych. W latach sześćdziesiątych XX w. osiemnastowieczne budynki zagrody spłonęły, z wyjątkiem spichlerza, tzw. sołka, który od Kazimierza Witczaka zakupiło w 1988 r. Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej w Kaliszu.

4. DEMOGRAFIA

Gminę Żelazków zamieszkuje obecnie 9442 mieszkańców – stan na I/2021.

Russów - mieszkańcy	358	
Płeć	Kobiety	Mężczyźni
	179	179
Wiek 0-20 lat	37	39
Wiek 21-60 lat	98	105
Powyżej 60 lat	44	35

5. RYNEK PRACY

Ponieważ Gmina Żelazków jest gminą wiejską, ogranicza to dostęp do miejsc pracy. Brak zatrudnienia, jest główną przyczyną trudności finansowych rodzin zamieszkujących Gminę Żelazków. Wieś Russów jest wsią typowo rolniczą, ale występuje tutaj kilka firm, w których mieszkańcy wsi i okolic mogą znaleźć zatrudnienie. Mieszkańcy trudnią się uprawą roli w różnych kierunkach. Na terenie miejscowości znajdują się 2 sklepy spożywcze. Mieszkańcy wsi zatrudniają się w firmach:

- PPHU „FLORBANK” - Produkcja i hurtownia kwiatów ciętych.
- Rusalka Hotel & Restauracja - Russów 73a
- Zajazd Noce i Dnie, Russów 71, 62-817 Żelazków
- MAX – GAZ Sp. z o.o. – Stacja gazu LPG
- Marek Wojtczak Handel-Usługi – materiały budowlane, opał
- Tex Star. PPHU. Hurtownia olejów, smarów
- Iglík Lech. Skład opału i nawozów
- Skup i Sprzedaż Żywca Rzeźnego Sławomir Tułacz
- Lokal u Ryśka. Organizacja wesel, komunii, catering

Mieszkańcy tej wsi jak również i Gminy Żelazków coraz częściej zakładają własne działalności gospodarcze udaje nam się także pomagać osobom długotrwale bezrobotnym. Gminny Ośrodek

Plan Odnowy Miejscowości Russów

pomocy Społecznej w Żelazkowie razem z powiatowym Urzędem Pracy w Kaliszu, organizuje prace społecznie – użyteczne, które są wykonywane na rzecz społeczności lokalnej przez osoby zarejestrowane w PUP, bez prawa do zasiłku, korzystające za świadczeń pomocy społecznej. Prace społecznie użyteczne wykonywane są na terenie gminy m.in. w Urzędzie Gminy, Gminnym Ośrodku pomocy Społecznej, w Bibliotece, w Zakładzie Komunalnym oraz szkołach działających na terenie Gminy. Osoby zainteresowane otrzymują także niezbędne informacje i pomoc przy zakładaniu własnych małych firm

6. ROLNICTWO

Gmina Żelazków jest gminą typowo rolniczą z wyraźnie kształtującą się funkcją przetwórstwa rolno- spożywczego. Użytki rolne charakteryzują się dobrą jakością i wysoką kulturą upraw. Te same cechy posiada Russów . Dominującym zajęciem jest praca w rolnictwie, która stanowi źródło dochodu dla ponad 60 % gospodarstw. Struktura powierzchni gospodarstw nie odbiega od średnich wartości w powiecie. Są to gospodarstwa małoobszarowe ok. 7-8 ha. Struktura gleby w opisywanej miejscowości jest wysokiej klasy bonitacyjnej II – III .W Russowie uprawia się zboża, kukurydzę, ziemniaki, buraki cukrowe i inne warzywa. Funkcjonują też dobrze rozwinięte gospodarstwa hodowlane, które dbają o dobrą jakość wytwarzanych produktów. Daje to podstawy do tworzenia grup producentów rolnych.

7. OŚWIATA

Urząd Gminy w Żelazkowie jest organem prowadzącym dla 2 szkół podstawowych w Goliszewie i Skarszewie , 3 Zespołów Szkolno-Przedszkolnych w Dębem, Kokaninie i w Russowie, Zespołu Szkół Podstawowych w Żelazkowie oraz Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Biernatkach. Na terenie Gminy działają również 3 Publiczne Przedszkola Samorządowe działające przy zespołach szkolnych. Placówki te odwiedza rocznie około 9000 osób.

8. ZDROWIE

Opieka zdrowotna realizowana jest przez Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelazkowie, obsługuje również wieś Russów.

Na terenie gminy nie ma problemów z dostępem do podstawowych usług zdrowotnych. Placówki takie jak ośrodki zdrowia, szkoły czy apteki dostosowane są do obsługi osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie podjazdów, uchwyty i innych udogodnień, które rozwiązują przełamanie utrudnień architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami.

9. ORGANIZACJE

Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Sołecka, OSP Russów, Klub Sportowy Sparta Russów. Mieszkańcy tej wsi należą również do zespołu ludowo kabaretowego „Niechcice”. Młodzież należy do klubów sportowych zlokalizowanych na terenie gminy. Starsi mieszkańcy należą także do Związku Emerytów i Rencistów a także uczestniczą w zajęciach wybudowanego i otwartego w 2019r Dziennego Domu Pobytu SENIOR +.

10. SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Ulubiona dyscyplina sportu mieszkańców gminy Żelazków jest piłka nożna. Istnieją 3 Kluby Sportowe, Victoria Skarszew, Sparta Russów i Tęcza Żelazków. Victoria Skarszew klub piłkarski grający obecnie w V liga Red Box 2020/2021, grupa: wielkopolska III, Sparta Russów grająca w rozgrywkach piłkarskich klasy „B” oraz KS Tęcza grająca w Kaliskiej Amatorskiej Lidze Siatkówki . Młodzież z Russowa gra w tych zespołach. Mieszkańcy również w wolnym czasie korzystają z boiska Orlik 2012 w Żelazkowie.

Przez obszar gminy przebiega jeden z trzech oznaczonych szlaków turystycznych w powiecie kaliskim. Szlak żółty o długości 8,8 km biegnie z Winiar przez Rożdżały do Pólka. Kolejnym szlakiem turystycznym biegnącym przez gminę jest Szlak Północny Czerwony Etap I i II Ze Szlaku Dębów I Paproci biegnący od Warszówki w Gminie Blizanów poprzez Russów, Stawiszyn, Złotniki Małe do Krzyżówek o łącznej długości prawie 50km. Na terenie gminy mieści się łącznie 5 parków wpisanych do Państwowego Rejestru Zabytków (Dębe, Russów, Zborów) oraz Ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Biernatki, Borków Stary, Kolonia Kokanin, Złotniki Małe i Wielkie, Żelazków), a także parki o charakterze parków wiejskich we wsiach Janków i Skarszew. Większe kompleksy leśne przydatne dla turystyki i rekreacji są położone w miejscowościach Złotniki Wielkie, Florentyna i Skarszew.

11. ZABYTKI

Dworek Marii Dąbrowskiej - Oddział Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej

Murowany dwór pochodzący z połowy XIX w., po zniszczeniach z lat II wojny światowej, odbudowany został w całkiem odmiennym kształcie architektonicznym i z różnym - w stosunku do pierwotnego - rozplanowaniem pomieszczeń. W jego wnętrzu znajduje się ekspozycja muzealna o charakterze biograficznym poświęcona Marii Dąbrowskiej, obejmująca: salon Szumskich (rodziców pisarki), sypialnię, gabinet Józefa Szumskiego - administratora majątku i kuchnię dworską

Plan Odnowy Miejscowości Russów

(wszystkie pomieszczenia na parterze) oraz pokój Marii Dąbrowskiej na poddaszu. Druga część poddasza, ciągi komunikacyjne oraz hali urządzone są w klimacie plastyczno-literackim. W pomieszczeniach znajdują się stylowe meble, obrazy, fotografie i bibeloty z epoki oraz autentyczne pamiątki po pisarce.

Park dworski pochodzi z połowy XIX w. i posiada powierzchnię około 4 hektarów. Znajdują się tam stawy, w tym jeden z wysepką. Aktualnie jest on znacznie przekształcony, a na jego terenie mieści się **ekspozycja etnograficzna dawnego, drewnianego budownictwa ludowego Ziemi Kaliskiej**. Obejmuje ona następujące obiekty:

- zagrodę kaliską trójbudynkową, z podcieniową chałupą wąskofrontową z 1870 r., stodołą z 2 połowy XIX w. i oborą z końca XIX w. Konstrukcja ścian tych budynków jest mieszana (sumikowo-łątkowa z narożami zrębowymi), a ich czterospadowe dachy (oprócz obory) poszyte są strzechą. Wnętrza budynków wyposażono w eksponaty ukazujące warunki i sposób życia średniozamożnej rodziny chłopskiej żyjącej na przełomie XIX i XX wieku,
- spichlerz, tzw. sołek, przeniesiony tu z wybranieckiej zagrody Witczaków w Russowie, pochodzący z 2 połowy XVIII w. z podcieniem bezsłupowym, ścianami zrębowymi i z narożami na nakładkę oraz obłap,
- chałupa wyrobnika z połowy XIX w. o bielonych, zrębowych ścianach,
- spichlerz dworski zbudowany w 1800 r., szerokofrontowy, z podcieniem słupowym, zrębowy, kryty gontem (w trakcie prac remontowych po przeniesieniu go do Russowa z Kuźnicy Grabowskiej).



Russów

Wspomnieć tu jeszcze należy także o **kapliczce przydrożnej z figurą Matki Boskiej**, pochodzącej z 1909 r. i ustawionej przy skrzyżowaniu dróg z Russowa do Pokłękowa

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

12. KOMUNIKACJA

Przez wieś biegnie DK 25 relacji Oleśnica – Bobolice ważny trakt dla rozwoju zarówno Gminy Żelazków jak i Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej. Również ważnym traktem dla rozwoju gminy jak i Russowa jest droga powiatowa 4595 relacji Morawin - Szadek . Russów posiada 4 drogi gminne:

- 4715P – Od DK 25 do granicy gminy – 1,856 km
- 4740P – od drogi gminnej 4715P do drogi powiatowej 4595 – 0,286 km
- 4716P – Russów - Russówek – 1,047 km.
- 4731P – Borków Stary – Russów – 2,382 km.

W Russowie znajdują się również drogi wewnętrzne.

13. WODOCIĄGI, KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Gmina Żelazków jest w 100% zwodociągowana dotyczy to także miejscowości Russów. Sieć wodociągowa na terenie gminy ma długość 156,57 km. Przyłącza wodociągowe w ilości 2393 sztuk .

Długość sieci kanalizacyjnej w Gminie wynosi 71,26 km, wybudowanych przyłączy 957 sztuk o długości. Sieć kanalizacyjna obejmuje wsie Żelazków, Kokanin, Kolonia Kokanin, Niedźwiady, Kolonia Skarszewek, Dębe, Wojciechówka, Borków Stary, Borków Nowy (Koronka), Garzew, Goliszew , Biernatki, Florentyna oraz Skarszew. W Goliszewie i Skarszewie znajdują się oczyszczalnie ścieków.

14. ELEKTROENERGETYKA

Każde gospodarstwo w Russowie ma dostęp do elektryczności. Potrzeby energetyczne mieszkańców gminy są w pełni zaspokojone.

15. TELEKOMUNIKACJA

Podobnie jak cała gmina tak i opisywana miejscowość posiada dostęp i możliwość podłączenia telefonu oraz Internetu łączem stałym z gniazdką telefonicznego, bądź droga radiową.

16. CIEPŁOWNICTWO

Na terenie sołectwa istnieją indywidualne kotłownie centralnego ogrzewania, brak jest systemu ciepłowniczego. Do ogrzewania wykorzystuje się głównie miał węglowy, węgiel, eko-groszek i drewno i czasami olej opałowy. Indywidualne gospodarstwa ogrzewają za pomocą odnawialnych źródeł energii (pompy ciepła).

17. ŚRODOWISKO NATURALNE

Główny wpływ na stan powietrza mają kotłownie węglowe ogrzewające uprawy szklarniowe, wyposażone w przestarzałe kotły i opalane paliwem o niskiej jakości, nie wyposażone w urządzenia oczyszczające. Teren wsi ubogi jest w surowce mineralne. Stan gleb należy uznać za dobry, nie odnotowuje się zanieczyszczeń metalami ciężkimi, natomiast drobne zanieczyszczenia powstałe wskutek działalności ludzkiej, nie mają charakteru wielkoobszarowego. Nie występują zagrożenia zanieczyszczeń wód podziemnych.

18. ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI RUSSÓW

Opracowując analizę dla wsi Russów skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów wsi oraz Gminy, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym, poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

MOCNE STRONY

- Rozwój sektora MSP
- Atrakcyjność pod względem inwestycyjnym
- Dobra jakość ziem
- Rozwój branży rolno ogrodniczej
- Położenie geograficzne miejscowości i dobre połączenie komunikacyjne z Kaliszem
- Zwodociągowanie miejscowości
- Stelefonizowanie miejscowości
- Dziedzictwo narodowe
- Dobra sieć dróg
- Potencjał ludzki
- Czyste otoczenie i środowisko naturalne
- Niska przestępczość

SŁABE STRONY

- Rozwój turystyki i rekreacji
- Pozyskiwanie inwestorów
- Stan oświetlenia
- Wykorzystywanie alternatywnych źródeł energii odnawialnej
- Zły stan niektórych zabytków

SZANSE

- Wzrost powierzchni terenów inwestycyjnych
- Modernizacja dróg gminnych
- Modernizacja oświetlenia ulicznego
- Budowa szlaków turystycznych i rowerowych
- Wzrost ilości domów mieszkalnych
- Rozwój infrastruktury rekreacyjno sportowej

ZAGROŻENIA

- Rosnąca konkurencja sąsiednich miejscowości i gmin
- Zanieczyszczenie środowiska
- Migracja ludności do miasta
- Wysokie koszty rozwoju działalności turystycznej
- Migracja wykwalifikowanych pracowników
- Spadający odsetek młodzieży kształcącej się na kierunkach rolniczych.
- Rosnące patologie społeczne
- Rozdrobnienie gospodarstw

19. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W miejscowości Russów znajdują się obszary związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Można do nich zaliczyć Dworek Marii Dąbrowskiej w którym odbywają się cykliczne imprezy tj. Wesele u Niechciców, OSP, boisko sportowe. Są to dwa główne miejsca gdzie zamieszkujące osoby mogą aktualnie się integrować i zaspokajać swoje potrzeby z zakresu spotkań. W celu poprawy dostępności mieszkańców Russowa do miejsc, które szczególnie zaspokajają potrzeby mieszkańców Gmina podjęła decyzję o przebudowie drogi gminnej nr 4731P relacji Borków Stary – Russów.

Plan Odnowy Miejscowości Russów

Po przebudowie w/w drogi mieszkańcy miejscowości mają ułatwiony dostęp komunikacyjny, w celu zaspokajania potrzeb społeczności lokalnych możliwe jest łatwe poruszanie się między miejscowościami.

20. PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Russów spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy oraz wieloletnim planem inwestycyjnym gminy. Zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

21. OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Wykonanie Plenerowego rodzinnego miejsca rekreacji w miejscowości Russów to najbliższe zadanie do realizacji.

Miejsce spotkań i rekreacji w miejscowości Russów będzie miało zarówno elementy dla dzieci jak i dla dorosłych. Na terenie działki projektuje się strefę relaksu tj. zadaszoną altanę wraz z miejscem do siedzenia, grill betonowy oraz mają znaleźć się elementy siłowni zewnętrznej, ławki do wypoczynku, gra typu stół betonowy do gry w Piłkarzyki, a także ma zostać odpowiednio zagospodarowany teren poprzez stworzenie nasadzeń i zieleńców.

22. UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Celem projektu na rok 2021 jest podniesienie jakości życia społeczności lokalnej w zakresie stworzenia miejsca integracji i aktywizacji mieszkańców w sołectwie Russów. Na terenie działki projektuje się strefę relaksu tj. zadaszoną altanę wraz z miejscem do siedzenia, grill betonowy oraz sprzęt do gier a także siłownię plenerową z trzema urządzeniami siłowni zewnętrznej. W projekcie przewidziano zagospodarowanie zieleni oraz miejsca wypoczynku dla wszystkich mieszkańców w miejscowości Russów. Nowo utworzone miejsce podniesie atrakcyjność miejscowości, poprawi znacząco jakość spędzania wolnego czasu, będzie pełnić funkcję centrum tej miejscowości, wpłynie na upowszechnienie aktywnego wypoczynku, popularyzację zdrowego stylu życia. Poprzez realizację przedsięwzięcia wzrośnie popularyzacja aktywnego spędzania czasu.

23. ODBIORCY PROJEKTÓW

Odbiorcami projektu są mieszkańcy miejscowości Russów, Russówek a także przyjezdni oraz rodziny mieszkańców z terenu sołectwa oraz potencjalni turyści.

24. OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Russów przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności.

- Poprawa integracji mieszkańców,
- Poprawa warunków życia i pracy,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa możliwości rozwojowych wsi,
- Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.
- Zaspokojenie potrzeb społecznych,

25. KOSZT I TERMIN REALIZACJI ZADAŃ

Szacowany koszt to 45 000 PLN na rok 2021

Inwestycje planujemy rozpocząć i zakończyć w roku 2021.

26. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW NA LATA 2021 - 2026

- 2022 - Przebudowa drogi gminnej 4717 P w miejscowości Russówek. Inwestycja przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa na drodze.
- 2023 - Modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości Russów polegająca na wymianie wszystkich starych lamp rtęciowych na nowe. Inwestycja znacznie obniży koszty

Plan Odnowy Miejscowości Russów

utrzymania oświetlenia ulicznego ponieważ nowe lampy są bardziej oszczędne. Inwestycje planujemy wykonać w III kwartale 2023r. Koszt to około 55 000 PLN.

- 2024 – Remont świetlicy wiejskiej i OSP Russów . Inwestycja będzie polegać na remoncie elewacji budynku, poprzez wykonanie docieplenia i nowych tynków zewnętrznych. Koszt inwestycji około 80 000,00 PLN. Inwestycje planujemy wykonać w III kwartale 2024r.
- 2025-2026 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Russów. Inwestycja poprawi stan środowiska naturalnego, oraz poprawi jakość wód gruntowych. Koszt to 7 000 000,00 PLN.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Wykonanie rodzinnego miejsca rekreacji w miejscowości Russów	X					
Przebudowa drogi gminnej 4717 P		X				
Modernizacja oświetlenie ulicznego w miejscowości Russów			X			
Remont świetlicy wiejskiej i OSP Russów				X		
Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Russów					X	X

27. PODSUMOWANIE

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Żelazków.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele do osiągnięcia, do których należy dążyć, aby poprawić komfort życia jej mieszkańców.

28. KONSULTACJE SPOŁECZNE

W miejscowości Russów odbyły się konsultacje społeczne z mieszkańcami. Mieszkańcy uczestniczący w zebraniu pozytywnie przyjęli i zatwierdzili poprzez Uchwałę zebrane podczas konsultacji i opracowane plany inwestycyjne dla swojej miejscowości. W swych wypowiedziach deklarowali pomoc w realizacji przyjętych zadań.