

**UCHWAŁA NR XXIV/229/2017**  
**RADY GMINY ŻELAZKÓW**  
z dnia 18 maja 2017 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego jego najemcy, położonego w budynku nr 10 w miejscowości Żelazków, oznaczonego nr 3, stanowiącego własność Gminy Żelazków.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016 r., poz. 446) oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 r. poz. 65) i zgodnie z Uchwałą nr X/65/11 Rady Gminy Żelazków z dnia 28 lipca 2011 r.

Rada Gminy Żelazków uchwała co następuje:

§1

- 1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny w budynku nr 10 w Żelazkowie wraz z udziałami w gruncie, wydzielonym z działki nr 220/10, będącej własnością Gminy Żelazków, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr KZ1A/00045035/9, n.w. najemcy:  
lokal nr 3 o pow. użytkowej 45,00 m<sup>2</sup> - pana Adama Zawadki,
- 2.Sprzedaż lokalu mieszkalnego opisanego w §1 pkt 1 nastąpi po cenie uwzględniającej 90% bonifikatę od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, po doliczeniu kosztów wyceny oraz kosztów pozyskania dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia transakcji kupna-sprzedaży.
- 3.Koszty notarialne przeniesienia własności ponosi kupujący.

§2

Traci moc Uchwała nr XVII/157/2016 Rady Gminy Żelazków z dnia 31 sierpnia 2016 r.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Żelazków  
*Józef Leśny*  
Józef Leśny

## UZASADNIENIE

Z uwagi na fakt, iż doszło zmiany najemcy w/w lokalu mieszkalnego w budynku Żelazków 10/3 z pani Teresy Zawadki na syna tj. Adama Zawadkę.

Przewodniczący  
Rady Gminy Żelazków  
*Józef Leśny*  
Józef Leśny