

DECYZJA WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1, 1a, 2, art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. - zwanej dalej ustawą o oś), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm. – zwanej dalej k.p.a) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2023 r. (data wpływu: 10.08.2023 r.) Pana Michała Panfil prowadzącego działalność pod nazwą MIKO Michał Panfil, Tłokinia Wielka 11a, 62-860 Opatówek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 78/3 obręb Dębe, gm. Żelazków**

O r z e k a m

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 78/3 obręb Dębe, gm. Żelazków.**
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia polegające na:**
 1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
 2. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu. Zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
 3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
 4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
 5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
 6. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
 7. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć do 1,3 ha powierzchni działki nr ewid. 78/3, obręb Dębe, gm. Żelazków.
 8. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 9. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
 10. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

11. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
12. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
13. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
14. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
15. Obiekty kubaturowe, stoły montażowe pod panelami i ogrodzenie wykonać w kolorach szarości lub zieleni.
16. Transformator suchy umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
17. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku środków chemicznych. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska jedynie w przypadku silniejszych zabrudzeń.
18. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
19. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
20. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
21. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.
22. Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wydając decyzję oparto się na następujących materiałach:

- Wniosek z dn. 10.08.2023 r. wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia.
- Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu wyrażająca opinie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu ON-NS.9011.3.47.2023 z dn. 29.08.2023 r.,
- Opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu znak: PO.ZZŚ.2.4901.218.2023.JS z dn. 28.08.2023 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-IV.4220.1076.2023.MDK.1 z dn. 06.09.2023 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 10 sierpnia 2023 r. wpłynął wniosek z dnia 10.08.2023 r. Inwestora – Pana Michała Panfil prowadzącego działalność pod nazwą MIKO Michał Panfil, Tłokinia Wielka 11a, 62-860 Opatówek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do**

1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 78/3 obręb Dębe, gm. Żelazków.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Żelazków.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowy wniosek zawierał braki formalne, organ pismem z dnia 11 sierpnia 2023 r., znak: IWŚ.6220.5.1.2023, na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., wezwał Wnioskodawcę do ich uzupełnienia. Wnioskodawca przedłożył stosowne uzupełnienie przy piśmie z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, za strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś, uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę.

Organ, po stwierdzeniu kompletności wniosku pod względem formalnym, pismem z dnia 21 sierpnia 2023 r., znak: IWŚ.6220.5.2.2023, powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie-obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Żelazków bip.zelazkow.pl (dalej: BIP) w dniu 21.08.2023 r. oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żelazków. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (dalej: BIP). Pismo zostało również przekazane do właściwego miejscowo sołtysa. W zawiadomieniu tym organ wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. Organ, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., zapewnił stronom możliwość udziału w każdym stadium postępowania.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zgodnie z którym zalicza się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś wystąpiono o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej – RDOŚ w Poznaniu (pismo znak: IWŚ.6220.5.3.2023 z dnia 21.08.2023 r., data doręczenia: 24.08.2023 r.) w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego określenia jej zakresu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś organ wystąpił o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu, dalej - PPIS w Kaliszu (pismo znak: IWŚ.6220.5.4.2023 z dnia 21.08.2023 r., data doręczenia: 22.08.2023 r.) w sprawie wyrażenia opinii w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dalej – Dyrektor ZZL w Kaliszu PGW WP, jako organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych (pismo znak: IWŚ.6220.5.5.2023 z dnia 21.08.2023 r., data doręczenia: 22.08.2023 r.) o opinię dotyczącą obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

PPIS w Kaliszu pismem z dnia 29.08.2023 r. (data wpływu: 30.08.2023 r.), znak: ON-NS.9011.3.47.2023, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor ZZL w Kaliszu PGW WP pismem z dnia 28.08.2023 r. (data wpływu: 30.08.2023 r.) znak: PO.ZZŚ.2.4901.218.2023.JS, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji wymagań dotyczących m.in. podjęcia działań minimalizujących ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na etapie prac realizacyjnych, które organ uwzględnił w treści decyzji.

Postanowieniem z dnia 06.09.2023 r. (data wpływu: 07.09.2023 r.), znak: WOO-IV.4220.1076.2023.MDK.1, RDOŚ w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji wymagań dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które organ uwzględnił w treści decyzji.

Zawiadomieniem z dnia 08.09.2023 r. znak: IWS.6220.5.6.2023 poinformowano strony postępowania o zakończeniu postępowania, a przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a., umożliwiono im zapoznanie się z materiałem zgromadzonym w sprawie i zgłoszenie ewentualnych uwag. W ww. zawiadomieniu organ poinformował strony o wydaniu ww. opinii RDOŚ w Poznaniu, PPIS w Kaliszu oraz Dyrektora ZZL w Kaliszu PGW WP. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły od stron żadne uwagi i wnioski.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W myśl powyższych przepisów przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr ewid. 78/3, obręb Dębe, gmina Żelazków. Z dokumentacji wynika, iż powierzchnia działki wynosi 5,1772 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię do 1,3 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Inwestycja zostanie zlokalizowana w północno-wschodniej części działki. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli o łącznej mocy do 1 MW. Montaż paneli ma opierać się na stałej konstrukcji wolnostojącej. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 10 szt. inwerterów oraz 1 szt. kontenerowej stacji transformatorowej. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Zakłada się, iż na terenie przedsięwzięcia powstaną miejsca postojowe dla personelu obsługującego farmę. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 4,5 m. Przewiduje się, iż wyprodukowana energia zostanie przekazana na potrzeby planowanego zakładu, a jej nadwyżki mogą zostać wprowadzane do sieci elektroenergetycznej.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. W przedłożonej dokumentacji wskazano, że mycie paneli na farmie fotowoltaicznej będzie prowadzone jedynie w przypadku wystąpienia długich okresów bez deszczu. Wnioskodawca przewiduje mycie paneli z użyciem czystej wody, bez dodatku jakichkolwiek środków chemicznych. Jednakże w warunkach niniejszej decyzji dopuszczono możliwość czyszczenia elementów farmy fotowoltaicznej z wykorzystaniem środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska jedynie w przypadku silniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje

się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Wnioskodawca planuje zastosowanie jednej stacji transformatorowej typu kontenerowego, w której będzie znajdował się transformator suchy lub olejowy.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z uwagi na skalę, charakter i lokalizację przedsięwzięcia, po zapoznaniu się z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami przestrzennymi ustalono, że w najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia brak jest realizowanych i zrealizowanych elektrowni fotowoltaicznych. Najbliższa planowana elektrownia fotowoltaiczna znajduje się w odległości ok. 1,6 km w kierunku zachodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na bioróżnorodność. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. kruszywo (różne frakcje i rodzaje), stal i inne metale, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to jednak krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości.

Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw, jak również systemów nadążnych. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatora, znajdującego się stacji transformatorowej typu kontenerowego oraz inwerterów (zlokalizowanych w sposób rozproszony na terenie farmy fotowoltaicznej). Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów oraz inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich liczbę oraz lokalizację przedsięwzięcia względem terenów wymagających ochrony akustycznej, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra

Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Elektrownia wytwarzająca energię ze słońca jest przedsięwzięciem proekologicznym, produkującym energię z odnawialnego źródła energii, jakim jest energia słoneczna. Panele fotowoltaiczne nie powodują emisji hałasu, wibracji, a ich prac a nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów oraz emisji zanieczyszczeń.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych głównym źródłem powstawania odpadów będą m. in. roboty ziemne, prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

g) zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

Z przedstawionych dokumentów znajdujących się w aktach sprawy wynika, że realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu zastosowanych technologii i użytych materiałów, nie będzie powodować zagrożeń dla zdrowia ludzi. Eksploatacja planowanej inwestycji nie wiąże się z emisjami, które mogłyby stanowić

zagrożenie dla zdrowia ludzi, emisja pyłów będzie ograniczona w zakresie zgodnym z obowiązującymi standardami. Ponadto Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu nie wniósł zastrzeżeń dla przedmiotowej inwestycji pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

W zasięgu oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, ani inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ani siedliska łąkowe i ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze wybrzeży ani w środowisku morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich i leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono występowania stref ochronnych ujęć wód, ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Na podstawie dokumentacji kartograficznej ustalono, że w granicach działki ewid. nr 78/3 obręb Dębe, gmina Żelazków nie są zlokalizowane cieki naturalne oraz urządzenia wodne. W przypadku wystąpienia kolizji elementów planowanej instalacji z ewentualnie występującą na terenie inwestycyjnym siecią drenarską, w celu zapewnienia ciągłości sieci, Inwestor zobligowany będzie do wykonania stosowanych prac inżynierskich na warunkach określonych przez właściwy organ. W załączonej do wniosku dokumentacji wskazano, że realizacja inwestycji nie spowoduje zmian stosunków wodnych na omawianym terenie. Inwestycja nie wymaga prac odwadniających, osuszania terenu czy poboru wody. W zasięgu jego oddziaływania nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne.

Eksploracja farmy fotowoltaicznej nie jest związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. W przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, miejsce montażu zostanie wyposażone w szczelną misę olejową, uniemożliwiającą przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu nawet w przypadku awarii. Mycie paneli będzie odbywać się samoczynnie podczas opadów atmosferycznych. Sporadycznie, w przypadku szczególnie trwałych zabrudzeń czyszczenie odbywać się będzie przy użyciu czystej wody bez dodatku środków chemicznych. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe, które będą w naturalny sposób odprowadzane powierzchniowo w obrębie działki. W związku z powyższym można stwierdzić, że nie przewiduje się pogorszenia istniejącego stanu wód podziemnych i powierzchniowych w wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza, który nie ma obowiązujących zakazów. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21), w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy

z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 0,13 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa przemysłowa i zagrodowa oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do naturalnej sukcesji lub zostanie obsiana roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością znajdujących się w pobliżu zbiorników wodnych będących siedliskami płazów, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt oślepienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz nałożono warunek wykonania obiektów kubaturowych, stołów montażowych pod panelami i ogrodzenia w kolorach szarości lub zieleni. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 1,5 km. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt

i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż obszar przedsięwzięcia położony jest w zasięgu stanowisk archeologicznych, a dla inwestycji naruszających strukturę gruntu wskazano na konieczność uzyskania uzgodnienia inwestycji z konserwatorem zabytków.

h) gęstość zaludnienia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Teren przedsięwzięcia znajduje się w otoczeniu terenów rolnych, drogi oraz zakładów przemysłowych. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, jego skalę i ograniczony zasięg nie przewiduje się by inwestycja mogła wywierać negatywny wpływ na ludność.

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Teren inwestycji znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: RW600010184829 – Swędrnia, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie: PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

JCWP o kodzie RW600010184829 – Swędrnia ma status naturalnej części wód. Zlewnia jest monitorowana, charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan ekologiczny na podstawie monitoringu jakości wód powierzchniowych oraz oceny eksperckiej określono jako zły, natomiast stan chemiczny poniżej stanu dobrego. Jest to silnie zantropogenizowana jednolita część wód, w której występuje presja troficzna (odpływ miejski – wody opadowe, źródła przemysłowe, źródła bytowe i komunalne), presja hydromorfologiczna oraz presja chemiczna (źródła rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D), zapewnienie drożności ocieku według wymagań gatunków chronionych oraz stanu chemicznego,

dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników – stanu dobrego. JCWP Swędrnia nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Dla wskaźników azot azotanowy, OWO, bromowane difenyloetery (b) z uwagi na warunki naturalne zastosowano odstępstwo z art. 4 ust. 4 RDW z terminem osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., a dla substancji priorytetowych z uwagi na brak możliwości technicznych i nieproporcjonalność kosztów do 2039 r. Natomiast dla wskaźników: azot ogólny, IO, MIR, EFI+PL/IBI_PL, benzo(g,h,i)perylen(w) ustanowiono odstępstwo z art. 4.5 RDW z uwagi na brak możliwości technicznych.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Swędrni w okolicach Kalisza”. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Biorąc pod uwagę powyższe, z uwagi na rodzaj, skalę, charakter i lokalizację przedsięwzięcia oraz zaplanowane do zastosowania rozwiązania techniczne minimalizujące wpływ dla środowiska, nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan JCWP i JCWPd oraz na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania na etapie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia, w trakcie których wystąpi emisja do powietrza związana z prowadzeniem prac budowlanych, ruchem pojazdów oraz pracą maszyn, jak również hałas generowany przez pracujące maszyny i urządzenia, należy stwierdzić, że oddziaływania te będą miały charakter lokalny i przejściowy. Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie się wiązała ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Biorąc pod uwagę zaproponowane w karcie rozwiązania techniczno-organizacyjne, które inwestor zamierza zastosować podczas prowadzenia prac budowlanych i na etapie funkcjonowania inwestycji w celu zabezpieczenia środowiska przed ryzykiem jego ewentualnego zanieczyszczenia jak i negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, należy przyjąć, że zarówno realizacja przedsięwzięcia jak i jego eksploatacja nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz jego odległość od granic terenu państwa, eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Uwzględniając planowaną infrastrukturę techniczną, a także jej zakładane obciążenie, można stwierdzić, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Realizacja inwestycji nie wpłynie zatem znacząco na zwiększenie i złożoność oddziaływania w odniesieniu do istniejącej infrastruktury, w tym jej obciążenia.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na gruntach ornych zaliczanych do RIVb i RV klasy bonitacyjnej. Najbliższa

zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 157 m od terenu przedsięwzięcia w kierunku północnym i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zabudowa ta oddzielona jest od terenu przedsięwzięcia drogą oraz terenem przemysłowym. Od strony południowo-wschodniej oraz wschodniej w odległościach ok. 161 m od terenu przedsięwzięcia występują zabudowa zagrodowa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to jednak krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatora, znajdującego się stacji transformatorowej typu kontenerowego oraz inwerterów (zlokalizowanych w sposób rozproszony na terenie farmy fotowoltaicznej). Stacja transformatorowa planowana jest w odległości nie mniejszej niż 170 m od terenów podlegających ochronie akustycznej. Panele fotowoltaiczne nie będą wymagały chłodzenia mechanicznego. Biorąc pod uwagę rodzaj i parametry przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania techniczne, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Funkcjonowanie inwestycji, przy zastosowaniu planowanych rozwiązań, w tym chroniących środowisko, nie powinno ponadnormatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami oraz klimat akustyczny i środowisko przyrodnicze, a prawdopodobieństwo jego szkodliwego oddziaływania na środowisko jest niskie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Wszelkie uciążliwości występujące w okresie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkoterminowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac. Natomiast oddziaływania występujące na etapie eksploatacji nie będą powodowały ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie eksploatacji zamyka się w obszarze terenu inwestycji. W bezpośrednim oraz bliskim otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie ma innej elektrowni fotowoltaicznej. Tak więc ze względu na rodzaj i skalę ewentualnego oddziaływania realizacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować wystąpienia skumulowanego oddziaływania na środowisko o charakterze znaczącym.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Istnieje możliwość ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez zastosowanie rozwiązań, które zostały wskazane w Kip:

- eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków,
- wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt,
- mycie paneli na farmie fotowoltaicznej będzie prowadzone jedynie w przypadku wystąpienia długich okresów bez deszczu,
- elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym,

- wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków,
- selektywną zbiórkę odpadów i ich zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zastosowanie jednej stacji transformatorowej typu kontenerowego, w której będzie znajdował się transformator,
- montaż szczelnej misy olejowej, która umożliwi gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Uchwała Rady Gminy Żelazków Nr VI/50/2019 z dnia 9 maja 2019 roku w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dębe, gm. Żelazków.

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 3P/U na rysunku planu. Zgodnie z ww. uchwałą dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3P/U ustala się następujące przeznaczenie m.in.: tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub usługowej.

Przedmiotem inwestycji, jest budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, a więc wytwarzającej energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii (z energii słonecznej), która jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W świetle powyższego należy stwierdzić, że system fotowoltaiczny stanowi rodzaj budowli, która wraz z infrastrukturą towarzyszącą może być użytkowana zgodnie z jej przeznaczeniem, tj. wytwarzaniem i przesyłaniem energii elektrycznej. Przedmiotowa instalacja stanowi zatem obiekt budowlany o funkcji produkcyjnej, gdyż jej celem będzie wytwarzanie, czyli produkcja energii elektrycznej. Obowiązujący na przedmiotowym terenie mpzp nie zawiera innych ograniczeń dotyczących możliwości budowy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, takich jak np. zakaz budowy instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW. W związku z powyższym lokalizację przedmiotowej inwestycji można uznać za zgodną z przeznaczeniem ustalonym w planie dla terenów 3P/U. W związku z powyższym przedsięwzięcie wpisuje się w przeznaczenie terenu ustalone w mpzp.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą oddziaływania stwierdzono, że zarówno prace związane z realizacją przedsięwzięcia, jak też normalna eksploatacja nie spowodują ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W celu zapewnienia zastosowania przez Wnioskodawcę deklarowanych rozwiązań chroniących środowisko i ograniczenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji w punkcie II. sentencji niniejszej decyzji tut. organ określił warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji za pośrednictwem tut. Urzędu.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.): w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b.

Wójt Gminy Żelazków
/-/ Michał Kraszkiewicz

Otrzymuje:

1. Inwestor – MIKO Michał Panfil, adres wg rozdzielnika
2. Strony postępowania – wykaz stron postępowania w aktach sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,-zł na podstawie art.1 ust 1 pkt 1 lit. a część I pkt 45 załącznika ustawy z dn. 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 2142 ze zm.). Opłaty dokonano przelewem na rachunek Urzędu Gminy w Żelazkowie w dn. 10.08.2023 r.

**Charakterystyka całego przedsięwzięcia
(na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia):**

Rodzaj przedsięwzięcia:

Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 78/3 obręb Dębe, gm. Żelazków

Kwalifikacja przedsięwzięcia: Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zgodnie z którym zalicza się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Usytuowanie: Miejsce realizacji przedsięwzięcia – działka ewidencyjna nr 78/3 obręb ewidencyjny Dębe, gmina Żelazków, powiat kaliski.

Działki inwestycyjne objęte są zapisami mpzp. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dębe zatwierdzonego uchwałą Nr VI/50/2019 Rady Gminy Żelazków z dnia 9 maja 2019 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub usług w ramach jednostki bilansowej 3P/U.

Wokół terenu, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia znajdują się obszary użytkowane pod uprawę zbóż (od południa i wschodu) oraz drogi śródpolne i publiczne, występują również liczne tereny przemysłowe (od północy i zachodu).

Od strony południowej i wschodniej działka graniczy z polami uprawnymi, od strony zachodniej z drogą dojazdową do obiektów produkcyjnych/magazynowych, od północy również występują zakłady produkcyjne i magazynowe. Przedmiotowa działka pozbawiona jest zadrzewień i zakrzewień. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega linia średniego napięcia.

Najbliżej położone obiekty zamieszkane (zabudowa jednorodzinna) znajdują się w odległości od granic działki inwestycyjnych:

- w kierunku północno-wschodnim – na działce nr. 29/5 i 29/12 (obręb Beznatka)– obszar bezpośrednio związany z zabudową mieszkaniową jednorodziną znajduje się w odległości, kolejno 161 i 172 m.
- w kierunku północno-wschodnim – na działce nr 28/15 (obręb Beznatka) - obszar bezpośrednio związany z zabudową mieszkaniową jednorodziną znajduje się w odległości około 181 m od terenu inwestycji.
- w kierunku północnym– na działce nr 18 (obręb Dębe) - obszar bezpośrednio związany z zabudową mieszkaniową jednorodziną znajduje się w odległości około 157 m od terenu inwestycji.

Montaż paneli o maksymalnej łącznej mocy do 1 MW odbywać się będzie na powierzchni do 1,30 ha (całkowita pow. działek 5,1772 ha).

Na działkach znajdują się gleby IVb oraz V klasy bonitacyjnej. Planowane przedsięwzięcie nie wymaga utwardzania terenu.

Obsługa komunikacyjna zapewniona będzie z drogi gminnej nr ewid. działki 79 obręb Dębe.

Opis przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW i powierzchni zabudowy do 1,30 ha na terenie działki nr 78/3 (o powierzchni całkowitej 5,1772 ha), w obrębie Dębe, gmina Żelazków.

Przyjmuje się, że pojedyncze panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane dla przedmiotowej inwestycji będą posiadały moc do 950 W. Zakłada się, że dla farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW liczba użytych paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 2 500 szt., liczba wykorzystanych inwerterów do 10 szt., a moc inwertera nie przekroczy 500 kW (przy założeniu że całkowita moc instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 1 MW). Panele fotowoltaiczne rozmieszczone będą w sekcjach.

Rozmiar pojedynczych nie więcej niż pow. 4,5 m². Zastosowane będą panele najnowszej generacji (o najwyższej wydajności), tak aby minimalizować ich liczbę.

Inwestor dopuszcza użycie paneli PV o mniejszej mocy (niż 950 W), przy czym użyta na potrzeby przedsięwzięcia liczba paneli nie będzie większa niż 2 500 szt. i nie będzie posiadała łącznej mocy wyższej niż 1 MW. Adekwatnie – inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli PV o mocy równej 950 W, przy czym łączna moc inwestycji nie będzie większa niż 1 MW – do tego celu zostanie wykorzystana mniejsza liczba (niż 2 500 szt.) paneli PV, tak żeby moc farmy nie przekroczyła 1 MW. Podobna zależność występuje przy użyciu liczby i mocy inwerterów.

Moc pojedynczego panela, które zostaną zastosowane, uzależniona będzie od dostępności najnowszych technologii z uwagi na bardzo szybki postęp techniczny w tej branży.

Całkowita wysokość instalacji fotowoltaicznej nie przekroczy 4,5 metra. Planuje się ogrodzenie siatkowe lub panelowe o wysokości do 2 metrów.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy.

Wszystkie linie niskiego napięcia, stałoprądowe, które służą do połączeń elektrycznych między panelami będą umieszczone w korytkach lub rurkach podwieszonych pod zespołem paneli. Pozwala to skutecznie przyspieszyć montaż.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową (1 szt.). Planowana stacja, to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia.

Celem funkcjonowania planowanej inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. W tym celu planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

1. Jednostka wytwórcza - zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
2. Konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie (z możliwością kotwienia) i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych,
3. Aparatura energetyczna – inwertery, transformator, liczniki, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
4. Przewody elektryczne – nisko i średnio napięciowe przewody o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
5. Infrastruktura towarzysząca – ogrodzenie terenu, system monitoringu wizyjnego (kamery).

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej są wykonywane następujące stałe czynności okresowe:

– Wykasanie. Trawa oraz inna roślinność zielna i łąkowa rośnie pod panelami i na wszystkich innych powierzchniach farmy.

Zużycie wody – eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Nie zakłada się mycia paneli fotowoltaicznych. Jednak w razie takiej konieczności do celu tego zostanie użyta czysta woda bez domieszki substancji czyszczącej (zakłada się zużycie wody do tych celów w ilości ok. 30 - 80 m³/rok, woda zostanie doprowadzona w beczkowozach).

Emisja energii do środowiska:

Hałas – przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na terenach objętych ochroną akustyczną.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy farmy fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatora, znajdującego się stacji transformatorowej typu kontenerowego oraz do 10 sztuk inwerterów (zlokalizowanych w sposób rozproszony na terenie farmy fotowoltaicznej). Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw, jak również systemów nadążnych.

Emisja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza – na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza podczas transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Z uwagi na fakt, iż większość prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku, więc nie będą mocno obciążone i raczej należy spodziewać się emisji zbliżonej, a nawet nieznacznie niższej niż zostało to przedstawione w powyższej tabeli. Ze względu na charakter rozprzestrzeniania się zanieczyszczenia w powietrzu atmosferycznym emisję będącą pochodną spalania paliw w maszynach pracujących na otwartym terenie, można określić jako ulegające szybkiemu rozproszeniu. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, zaprzestaniu pracy maszyn oraz transportu, stan sanitarny powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła, wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. Wpływ farmy i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a większości przypadków (w odległości kilkunastu metrów od tych elementów) nawet nienamierzalnym.

Gospodarka wodno-ściekowa:

Ścieki bytowe – na terenie planowanej inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażony w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Wody opadowe – wody opadowe odprowadzane będą w sposób nieorganizowany bezpośrednio do gruntu.

Środowisko gruntowo-wodne – w związku z realizacją inwestycji zajdzie konieczność otwierania wykopów, które nie będą odwadniane, nie istnieje możliwość bezpośredniego

zanieczyszczenia wód gruntowych. Należy jednakże zwrócić uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowanego i podjęcie działań mających na celu ograniczenie możliwości powstania rozlewu substancji niebezpiecznych, w tym przede wszystkim ropopochodnych płynów eksploatacyjnych pojazdów i maszyn budowlanych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami oleju transformatorowego do gruntu, w przypadku rozszczelnienia transformatora, poprzez wyposażenie w misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Odpady – eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. W związku z powyższym, głównymi odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady z grupy 16 02 czyli odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz 15 01 (odpady opakowaniowe). Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego gospodarowania firmą posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Rozwiązania chroniące środowisko:

1. Stosowanie sprawnych technicznie pojazdów i urządzeń, spełniających normy emisji hałasu do otoczenia.
2. Teren przedsięwzięcia powinien być wyposażony w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych.
3. Dostosowanie ruchu pojazdów na terenie działki do godzin i tras minimalizujących ilość osób narażonych na hałas.
4. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
5. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
7. Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu poza miejscem realizacji prac.
8. Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.
9. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące ochrony środowiska zawarto w sentencji decyzji oraz w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Żelazków
-/ Michał Kraszkiewicz