

Żelazków, dn. 31.01.2017r.

O B W I E S Z C Z E N I E

WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW

Na podstawie art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) w związku z art.74 ust.3 pkt 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.) Wójt Gminy Żelazków zawiadamia strony postępowania o wydanym w dn.31.01.2017r. znak : IWS.6220.13.5.2016 , którego treść podaję poniżej:

POSTANOWIENIE WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW

w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 63 ust.1 i 4 oraz art. 68 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Opinia nr WOO-IV.4240.31.2017.AB.1 z dn. 23.01.2017r.) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu (Opinia nr ON.NS.72.3.3.2017 z dn.19.01.2017r.) w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „**Rozbudowie zakładu JAKO Sp. z o.o. o obiekty produkcyjne (browar) i magazynowe, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną**”, woj. wielkopolskie, powiat kaliski, gmina Żelazków, obręb 0012 Kokanin, działki ewidencyjne nr 104/4, 102/1 (planowana rozbudowa) oraz nr 105/1, 105/3, 108, 109 (istniejący zakład)

Wnioskodawca: JAKO Sp. z o.o.
Kokanin 44
62-817 Żelazków

P O S T A N A W I A M

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz określam następująco zakres raportu:

I. Zawartość raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko musi być zgodna z art. 66 ust. 1 pkt 1-9 i 11-20 oraz ust. 2, 4, 6 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.)

II. Określam zakres raportu, który dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinien w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Przedstawić informację o rodzaju i lokalizacji poszczególnych istniejących i planowanych linii technologicznych wraz z opisem parametrów technicznych maszyn i urządzeń wchodzących w ich skład.
2. Przedstawić na załączniku graficznym istniejące i planowane linie technologicznie.

3. Z zakresu hydrogeologii:

1) Przedstawić opis warunków geologicznych i hydrogeologicznych na terenie planowanej lokalizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem poziomów wodonośnych, głębokości zalegania użytkowego poziomu wodonośnego, wód powierzchniowych, cieków wodnych, zlewni, do której przynależy teren planowanej inwestycji, zasobów dyspozycyjnych, głównych zbiorników wód podziemnych.

2) Wskazać najbliższe położone ujęcia wód podziemnych wraz z ich strefami ochronnymi (podać odległość oraz zdolność poboru wody) oraz określić wpływ planowanego przedsięwzięcia na te ujęcia.

3) Określić zasięg leja depresji przy maksymalnej wydajności studni i zaleganie zwierciadła wody pod p.p.t. w tym przedstawić te zagadnienia na załącznikach graficznych.

4) Przedstawić karty otworów dla ujęć w miejscowości Kokanin.

5) Przedstawić przedmiotowe przedsięwzięcie na tle mapy geologicznej.

4. Z zakresu gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód:

1) Określić źródła oraz ilości pobieranej wody (obliczenia).

2) Przedstawić całkowite zużycie wody w ciągu roku po realizacji planowanego przedsięwzięcia, z rozgraniczeniem na poszczególne cele oraz określić średniodobowe i godzinowe zużycie wody.

3) Podać łączną ilość ścieków z obliczeniami i określeniem ich rodzaju.

4) Opisać sposób zagospodarowania ścieków.

5) Przedstawić obliczenia ilości wód opadowych i roztopowych wraz z podaniem sposobu ich zagospodarowania.

6) Odnieść się do art. 81 ust. 3 ustawy o oś oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów z 18.10.2016 r. przez Prezesa Rady Ministrów {Dz. U. z 2016 r. poz. 1967}. Odpowiedź proszę uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu oraz przepisów ustawy Prawo wodne.

5. Z zakresu ochrony przed hałasem:

1) Dołączyć informację od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic planowanego przedsięwzięcia.

2) Określić parametry akustyczne wszystkich źródeł hałasu z podziałem na istniejące i planowane, wraz z podaniem sposobu ich określenia oraz czasem pracy. Należy również podać izolacyjność akustyczną ścian hal, w których zainstalowane będą urządzenia.

3) Określić przewidywane poziomy hałasu na najbliższych położonych terenach, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

4) Wskazać na załącznikach graficznych prezentujących rozkład poziomów hałasu za pomocą izolinii odpowiadających dopuszczalnym poziomom hałasu określonym dla najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną dla pory nocy i pory dnia, lokalizację źródeł hałasu i granic najbliższych położonych terenów, dla których określone

- zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz ze wskazaniem tych poziomów.
- 5) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne i techniczne lub technologiczne ograniczające emisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.
- 6) Przedstawić załącznik z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
6. Z zakresu ochrony powietrza należy:
- 1) Dołączyć pismo wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
 - 2) Przeanalizować możliwość wystąpienia uciążliwości związanej z emisją pyłów i substancji zapachowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określić usytuowanie planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów.
 - 3) Wykonać analizę w zakresie emisji substancji do powietrza; przeprowadzając ją należy przedstawić zestawienie maksymalnych wartości stężeń 1-godzinnych i średniorocznych na granicy terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.
 - 4) Opisać przewidywane działania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne, służące ograniczeniu emisji pyłów i substancji zapachowych do powietrza.
7. Przeanalizować możliwe oddziaływanie skumulowane planowanego przedsięwzięcia z istniejącymi obiektami na terenie zakładu, w szczególności w zakresie emisji hałasu do środowiska i substancji do powietrza.
8. Z zakresu ochrony bioróżnorodności należy ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność, korytarze ekologiczne i krajobraz oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej, czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze, w tym wyjaśnić czy przedsięwzięcie wywoła pośrednio lub bezpośrednio utratę i fragmentację siedlisk, a także czy wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.
9. Z zakresu ochrony klimatu należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

UZASADNIENIE

Wydając postanowienie oparto się na następujących materiałach:

- Wniosek z dn. 23.12.2016 r. wraz z kartą informacyjną oraz mapą ewidencyjną w skali 1:2000
- Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu Nr WOO-IV.4240.31.2017.AB.1 z dn.23.01.2017r. (data wpływu 26.01.2017 r.) wyrażająca opinie o obowiązku sporządzenia raportu

- Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu wyrażająca opinie o obowiązku sporządzenia raportu ON.NS.72.3.3.2017 z dn.19.01.2017r.

Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyrazili opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Rozbudowie zakładu JAKO Sp. z o.o. o obiekty produkcyjne (browar) i magazynowe, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną**”, woj. wielkopolskie, powiat kaliski, gmina Żelazków, obręb 0012 Kokanin, działki ewidencyjne nr 104/4, 102/1 (planowana rozbudowa) oraz nr 105/1, 105/3, 108, 109 (istniejący zakład) istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Przeanalizowano rodzaj, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, rodzaj technologii, zakres robót związanych z jego realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych oraz wielkość emisji i uciążliwości, jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

W chwili obecnej na terenie przedmiotowego zakładu o powierzchni ok. 0,6 ha znajduje się rozlewnia do butelek piwa przywożonego z różnych browarów. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przekształceniu ok. 1,1 ha powierzchni na zabudowę przemysłowo-magazynową i budowę obiektów do produkcji i beczkowania piwa w ilości powyżej 50 ton rocznie. W związku z przedmiotową inwestycją planowane jest dostosowanie dojazdów, placów manewrowych, parkingów, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej rozbudowie energetycznej. Po rozbudowie powierzchnia zakładu wyniesie ok. 1,7 ha. Maksymalna wielkość produkcji piwa wyniesie miesięcznie 2 000 000 l, a rocznie 20 000 000 l piwa.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją dotychczas Inwestor pobierał wodę z wodociągu gminnego w ilości ok. 50 000 m³ rocznie na cele produkcji piwa, do mycia urządzeń i butelek oraz na cele bytowe oraz utrzymania czystości. Na potrzeby istniejącego i planowanego zakładu wykopano studnię, uzyskano stosowne pozwolenia. Na etapie eksploatacji zakładu woda będzie pobierana w całości z własnego ujęcia wód podziemnych. Roczne zapotrzebowanie na wodę zakładu wyniesie ok. 80 000 m³. Biorąc pod uwagę planowany pobór wody z ujęcia własnego, realizacja planowanego przedsięwzięcia może spowodować negatywnie oddziaływanie na wody podziemne. Analiza warunków hydrogeologicznych i rozwiązań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód pozwoli ocenić wpływ przedsięwzięcia na jednolite części wód oraz na lokalne zasoby wód podziemnych.

Źródłami emisji hałasu do środowiska będą hale produkcyjne i prowadzone w nich procesy technologiczne, praca wentylatorów, urządzeń klimatyzacyjnych, prace załadunkowo-wyładowcze oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Rozlewnia będzie czynna tylko w porze dnia, natomiast proces produkcji ze względu na jego specyfikę będzie trwał całą dobę. Tereny zabudowy mieszkaniowej znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu. Wykonując pełną analizę oddziaływania akustycznego, należy uwzględnić przyjęte rozwiązania projektowe, a także przedstawić ewentualne rozwiązania mające na celu zapewnienie dotrzymania akustycznych standardów jakości środowiska dla najbliższych terenów prawnie chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

(Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy (poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywisty czas pracy oraz czas pracy uwzględniany przy wyznaczaniu wskaźników hałasu, izolacyjność akustyczną ścian i dachów wraz z opisem materiałów z których są i będą wykonane) oraz na emisję hałasu związaną z poruszającymi się pojazdami po terenie zakładu. Konieczne będzie także ustalenie faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenu wokół planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędźni PLH300034, oddalony o ok. 5 km od przedsięwzięcia.

Wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz charakter oddziaływania inwestycji na środowisko i stwierdzono, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, szczególnie wskazano zagadnienia z zakresu hydrogeologii, gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód, oddziaływania na środowisko akustyczne i na powietrze, a także bioróżnorodności i ochrony klimatu, które powinny być szczegółowo przeanalizowane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

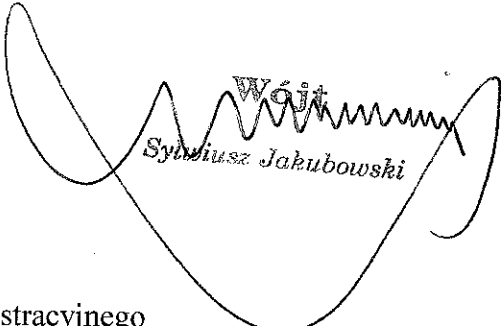
Na postanowienie służy Stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu (ul. Częstochowska 12, 62-800 Kalisz), za pośrednictwem Wójta Gminy Żelazków, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymuje:

1. JAKO Sp. z o.o.
Kokanin 44
62-817 Żelazków
2. Pozostałe strony wg art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Kaliszu



Wójt
Sylwiusz Jakubowski