

Żelazków, dn. 31.01.2017r.

POSTANOWIENIE WÓJTA GMINY ŻELAZKÓW

w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 63 ust.1 i 4 oraz art. 68 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Opinia nr WOO-IV.4240.31.2017.AB.1 z dn. 23.01.2017r.) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu (Opinia nr ON.NS.72.3.3.2017 z dn.19.01.2017r.) w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „**Rozbudowie zakładu JAKO Sp. z o.o. o obiekty produkcyjne (browar) i magazynowe, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną**”, woj. wielkopolskie, powiat kaliski, gmina Żelazków, obręb 0012 Kokanin, działki ewidencyjne nr 104/4, 102/1 (planowana rozbudowa) oraz nr 105/1, 105/3, 108, 109 (istniejący zakład)

Wnioskodawca: JAKO Sp. z o.o.
Kokanin 44
62-817 Żelazków

POSTANAWIAM

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz określam następująco zakres raportu:

- I. Zawartość raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko musi być zgodna z art. 66 ust. 1 pkt 1-9 i 11-20 oraz ust. 2, 4, 6 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 z późn. zm.)**
- II. Określam zakres raportu, który dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinien w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:**
 1. Przedstawić informację o rodzaju i lokalizacji poszczególnych istniejących i planowanych linii technologicznych wraz z opisem parametrów technicznych maszyn i urządzeń wchodzących w ich skład.
 2. Przedstawić na załączniku graficznym istniejące i planowane linie technologicznie.
 3. Z zakresu hydrogeologii:
 - 1) Przedstawić opis warunków geologicznych i hydrogeologicznych na terenie planowanej lokalizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem poziomów wodonośnych, głębokości zalegania użytkowego poziomu wodonośnego, wód powierzchniowych, cieków wodnych, zlewni, do której przynależy teren planowanej inwestycji, zasobów dyspozycyjnych, głównych zbiorników wód podziemnych.
 - 2) Wskazać najbliższe położone ujęcia wód podziemnych wraz z ich strefami ochronnymi (podać odległość oraz zdolność poboru wody) oraz określić wpływ planowanego przedsięwzięcia na te ujęcia.

- 3) Określić zasięg leja depresji przy maksymalnej wydajności studni i zaleganie zwierciadła wody pod p.p.t, w tym przedstawić te zagadnienia na załącznikach graficznych.
- 4) Przedstawić karty otworów dla ujęć w miejscowości Kokanin.
- 5) Przedstawić przedmiotowe przedsięwzięcie na tle mapy geologicznej.
4. Z zakresu gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód:
 - 1) Określić źródła oraz ilości pobieranej wody (obliczenia).
 - 2) Przedstawić całkowite zużycie wody w ciągu roku po realizacji planowanego przedsięwzięcia, z rozgraniczeniem na poszczególne cele oraz określić średniodobowe i godzinowe zużycie wody.
 - 3) Podać łączną ilość ścieków z obliczeniami i określeniem ich rodzaju.
 - 4) Opisać sposób zagospodarowania ścieków.
 - 5) Przedstawić obliczenia ilości wód opadowych i roztopowych wraz z podaniem sposobu ich zagospodarowania.
 - 6) Odnieść się do art. 81 ust. 3 ustawy ooś oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów z 18.10.2016 r. przez Prezesa Rady Ministrów {Dz. U. z 2016 r. poz. 1967}. Odpowiedź proszę uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu oraz przepisów ustawy Prawo wodne.
5. Z zakresu ochrony przed hałasem:
 - 1) Dołączyć informację od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic planowanego przedsięwzięcia.
 - 2) Określić parametry akustyczne wszystkich źródeł hałasu z podziałem na istniejące i planowane, wraz z podaniem sposobu ich określenia oraz czasem pracy. Należy również podać izolacyjność akustyczną ścian hal, w których zainstalowane będą urządzenia.
 - 3) Określić przewidywane poziomy hałasu na najbliższej położonych terenach, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.
 - 4) Wskazać na załącznikach graficznych prezentujących rozkład poziomów hałasu za pomocą izol linii odpowiadających dopuszczalnym poziomom hałasu określonym dla najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną dla pory nocy i pory dnia, lokalizację źródeł hałasu i granic najbliższej położonych terenów, dla których określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz ze wskazaniem tych poziomów.
 - 5) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne i techniczne lub technologiczne ograniczające imisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.
 - 6) Przedstawić załącznik z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
6. Z zakresu ochrony powietrza należy:
 - 1) Dołączyć pismo wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
 - 2) Przeanalizować możliwość wystąpienia uciążliwości związanej z emisją pyłów i substancji zapachowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określić usytuowanie planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów.

- 3) Wykonać analizę w zakresie emisji substancji do powietrza; przeprowadzając ją należy przedstawić zestawienie maksymalnych wartości stężeń 1-godzinnych i średniorocznych na granicy terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 4) Opisać przewidywane działania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne, służące ograniczeniu emisji pyłów i substancji zapachowych do powietrza.
7. Przeanalizować możliwe oddziaływanie skumulowane planowanego przedsięwzięcia z istniejącymi obiektami na terenie zakładu, w szczególności w zakresie emisji hałasu do środowiska i substancji do powietrza.
8. Z zakresu ochrony bioróżnorodności należy ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność, korytarze ekologiczne i krajobraz oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej, czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze, w tym wyjaśnić czy przedsięwzięcie wywoła pośrednio lub bezpośrednio utratę i fragmentację siedlisk, a także czy wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.
9. Z zakresu ochrony klimatu należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

UZASADNIENIE

Wydając postanowienie oparto się na następujących materiałach:

- Wniosek z dn. 23.12.2016 r. wraz z kartą informacyjną oraz mapą ewidencyjną w skali 1:2000
- Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu Nr WOO-IV.4240.31.2017.AB.1 z dn.23.01.2017r. (data wpływu 26.01.2017 r.) wyrażająca opinie o obowiązku sporządzenia raportu
- Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu wyrażająca opinie o obowiązku sporządzenia raportu ON.NS.72.3.3.2017 z dn.19.01.2017r.

Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu wyrazili opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowie zakładu JAKO Sp. z o.o. o obiekty produkcyjne (browar) i magazynowe, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną”**, woj. wielkopolskie, powiat kaliski, gmina Żelazków, obręb 0012 Kokanin, działki ewidencyjne nr 104/4, 102/1 (planowana rozbudowa) oraz nr 105/1, 105/3, 108, 109 (istniejący zakład) istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Przeanalizowano rodzaj, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, rodzaj technologii, zakres robót związanych z jego realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych oraz wielkość emisji i uciążliwości, jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

W chwili obecnej na terenie przedmiotowego zakładu o powierzchni ok. 0,6 ha znajduje się rozlewnia do butelek piwa przywożonego z różnych browarów. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przekształceniu ok. 1,1 ha powierzchni na zabudowę przemysłowo-magazynową i budowę obiektów do produkcji i beczkowania piwa w ilości powyżej 50 ton rocznie. W związku z przedmiotową inwestycją planowane jest dostosowanie dojazdów, placów manewrowych, parkingów, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej rozbudowie energetycznej. Po rozbudowie powierzchnia zakładu wyniesie ok. 1,7 ha. Maksymalna wielkość produkcji piwa wyniesie miesięcznie 2 000 000 l, a rocznie 20 000 000 l piwa.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją dotychczas Inwestor pobierał wodę z wodociągu gminnego w ilości ok. 50 000 m³ rocznie na cele produkcji piwa, do mycia urządzeń i butelek oraz na cele bytowe oraz utrzymania czystości. Na potrzeby istniejącego i planowanego zakładu wykopano studnię, uzyskano stosowne pozwolenia. Na etapie eksploatacji zakładu woda będzie pobierana w całości z własnego ujęcia wód podziemnych. Roczne zapotrzebowanie na wodę zakładu wyniesie ok. 80 000 m³. Biorąc pod uwagę planowany pobór wody z ujęcia własnego, realizacja planowanego przedsięwzięcia może spowodować negatywnie oddziaływanie na wody podziemne. Analiza warunków hydrogeologicznych i rozwiązań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód pozwoli ocenić wpływ przedsięwzięcia na jednolite części wód oraz na lokalne zasoby wód podziemnych.

Źródłami emisji hałasu do środowiska będą hale produkcyjne i prowadzone w nich procesy technologiczne, praca wentylatorów, urządzeń klimatyzacyjnych, prace załadunkowo-wyładowcze oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Rozlewnia będzie czynna tylko w porze dnia, natomiast proces produkcji ze względu na jego specyfikę będzie trwał całą dobę. Tereny zabudowy mieszkaniowej znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu. Wykonując pełną analizę oddziaływania akustycznego, należy uwzględnić przyjęte rozwiązania projektowe, a także przedstawić ewentualne rozwiązania mające na celu zapewnienie dotrzymania akustycznych standardów jakości środowiska dla najbliższych terenów prawnie chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy (poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywisty czas pracy oraz czas pracy uwzględniany przy wyznaczaniu wskaźników hałasu, izolacyjność akustyczną ścian i dachów wraz z opisem materiałów z których są i będą wykonane) oraz na emisję hałasu związaną z poruszającymi się pojazdami po terenie zakładu. Konieczne będzie także ustalenie faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenu wokół planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o ok. 5 km od przedsięwzięcia.

Wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz charakter oddziaływania inwestycji na środowisko i stwierdzono, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, szczególnie wskazano zagrożenia z zakresu hydrogeologii, gospodarki wodno-ściekowej

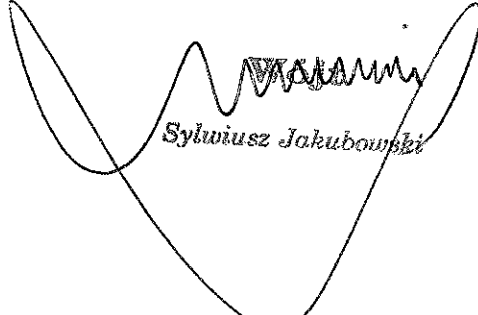
i ochrony wód, oddziaływania na środowisko akustyczne i na powietrze, a także bioróżnorodności i ochrony klimatu, które powinny być szczegółowo przeanalizowane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na postanowienie służy Stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu (ul. Częstochowska 12, 62-800 Kalisz), za pośrednictwem Wójta Gminy Żelazków, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.




Sylwiusz Jakubowski

Otrzymuje:

1. JAKO Sp. z o.o.
Kokanin 44
62-817 Żelazków
2. Pozostałe strony wg art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Kaliszu